

GEMEENTERAAD

Zitting van 20 mei 2019

<u>Aanwezig:</u>	Steven Michiels	voorzitter
	Karin Derua	burgemeester
	Michel Baert, Johannes De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Remi Serranne	schepenen
	Bert Meulemans, Maurice Vanmeerbeeck, Audrey Bogaerts, Steven Van Loock, Eddy Mortier, Ann Sleyp, Ann Morissens, Hans Crol, Wouter Decat, Rodrigue Bijlsma, Sigrid Van Obbergen, Maria Luise Altmutter, Regina Wolfs, Willy Stroobants, Steven D'hont, Gert Verschueren	raadsleden
	Johan Smits	algemeen directeur

Openbare zitting

1. Notulen vorige zitting
2. Aanpassing algemeen politiereglement uurregeling afvalophaling
3. Hervorming overdrachtsysteem openbare verlichting
4. Zefier - mandatering algemene vergadering 13 juni 2019
5. Iverlek - mandatering algemene vergadering 14 juni 2019
6. Riobra - mandatering algemene vergadering 14 juni 2019
7. Interleuven - mandatering algemene vergadering 18 juni 2019
8. IGS Hofheide - mandatering algemene vergadering 26 juni 2019
9. EcoWerf - mandatering algemene vergadering 26 juni 2019
10. Garantieverklaring Strategische Participaties Zefier
11. Belasting op omgevingsvergunningen 2019-2025
12. Intrekking kohierbelasting kampeerterreinen 2018-2019
13. Advies eindafrekening brandweerkosten bijdrage 2015
14. Kennisname verslag seniorenraad 4 maart 2019
15. Renovatie sporthal
16. Dossier zwembad
17. RUP Fabrieksweg
18. RUP Ravesteinpark
19. Opvolging omgevingsanalyse en leefbaarheidsstudie
20. Uitvoering klimaatactieplan
21. Buurtweg 41

Besloten zitting

22. Sport- en cultuurlaureaat 2018

Openbare zitting

Voorafgaand aan de zitting verklaart gemeenteraadslid Sigrid Van Obbergen voortaan als onafhankelijk raadslid te zullen zetelen.

1. Notulen vorige zitting

De gemeenteraad keurt unaniem de notulen van de zitting van 29 april 2019 goed.

2. Aanpassing algemeen politiereglement uurregeling afvalophaling

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging EcoWerf;

Gelet op artikel 1.3.5 §1 van het algemeen politiereglement met betrekking tot ophalen van huishoudelijke afvalstoffen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 november 2009 dat stelt: *'De huishoudelijke afvalstoffen mogen slechts na 20.00 uur van de dag voorafgaand van de dag waarop de ophaling van de afvalstoffen zal plaatsvinden buitengeplaatst worden.'*

Gelet op de brief EcoWerk van 12 maart 2019 waarmee wordt meegedeeld dat de inzamelrondes in de maanden juli en augustus voortaan zullen starten om 6 uur;

Overwegende dat dit met zich meebrengt dat de inwoners hun huisvuil tijdig moeten buitenzetten;

Overwegende dat het daarom wenselijk is deze bepalingen in het algemeen politiereglement met betrekking tot ophalen van huishoudelijke afvalstoffen te verduidelijken;

Overwegende dat het door de CD&V fractie ingediende amendement om het aanvangsuur te vervroegen naar 17.00u, na debat gewijzigd tot 18.00u, unaniem aanvaard wordt;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

art. 1

Artikel 1.3.5 §1 van het algemeen politiereglement met betrekking tot ophalen van huishoudelijke afvalstoffen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 november 2009 te herformuleren als volgt: *'De afvalstoffen mogen slechts na 18.00 uur van de dag voorafgaand aan de dag waarop de ophaling van de afvalstoffen zal plaatsvinden buiten geplaatst worden. De ophalingen starten om 6 uur in de maanden juli en augustus en om 7 uur in de overige maanden. Het afval moet voordien worden buiten gezet.'*

art. 2

De bevolking en EcoWerk in kennis te stellen van deze aanpassing.

3. Hervorming overdrachtsysteem openbare verlichting

De heer Werner Van Hauwaert van Fluvius geeft toelichting bij de hervorming van het overdrachtsysteem openbare verlichting.

Overwegende de toelichting aan de hand van een presentatie van de afgevaardigde van Fluvius met volgende inhoud:

"1 Context en motivering

De gemeente Boortmeerbeek neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging IVERLEK.

Sinds eind 2004 behoren de openbare verlichtingsnetten en -aansluitingen tot de eigendom van de distributienetbeheerders. De exploitatie van de openbare verlichting maakt als openbaredienstverplichting deel uit van de activiteit 'Netbeheer elektriciteit'. De exploitatiekosten, met uitzondering van de materiaalkosten hieraan verbonden, kunnen hierdoor worden opgenomen in het distributienettarief.

De activiteiten met betrekking tot de openbare verlichting die niet onder deze openbaredienstverplichting vallen (bv. renovatiewerken), worden beschouwd als een nevenactiviteit. Dit is een niet-gereguleerde activiteit waarvoor een vergoeding aan kostende prijs wordt aangerekend aan de deelnemers.

De deelnemers van IVERLEK hebben in 2004 naar aanleiding van de overname (aankoop) door de distributienetbeheerder van de openbare verlichtingsnetten via gemeenteraadsbesluit de beheersoverdracht rond de activiteit openbare verlichting herbevestigd/beslist. Statutair werd ingeschreven dat deze beheersoverdracht voor de exploitatie van de openbare verlichting geldt voor de volledige duur van de aansluiting en dat de beheersoverdracht voor de nevenactiviteit openbare verlichting steeds herroepbaar is.

Optioneel: stand van zaken huidige OV-park binnen de stad/gemeente:

- *In 1 januari 2018 bestond het OV-park uit:*
- *22,9 % natrium lagedrukklampen*
- *69,8 % hogedrukklampen*
- *2,5 % metaalhalogeenlampen*
- *4,8 % LED-lampen*

De gemeenteraad heeft op 18 december 2017 de beslissing genomen om de bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen tegen de symbolische waarde van 1 euro te verkopen aan de opdrachthoudende vereniging. Op vandaag is deze operatie op juridisch en notarieel vlak echter nog niet geheel afgerond.

Ingevolge de fusie van Eandis System Operator cvba en Infracvba tot Fluvius System Operator cvba werden de diverse systemen inzake het aanbod van openbare verlichting richting de lokale besturen in kaart gebracht. Dit resulteerde in een nieuw (verbeterd) aanbod openbare verlichting.

Steden en gemeenten staan voor grote uitdagingen op het vlak van de openbare verlichting, milieu, energiebesparing, kostenefficiëntie en Smart City. Er is de snelle technologische evolutie op het vlak van de verlichtingstoestellen en hun aansturing. Lokale besturen krijgen tal van mogelijkheden om gegevens te verzamelen waarmee ze hun beleid beter kunnen afstemmen op de behoeften en vragen van hun burgers, het lokale bestuur zelf, de overheid en ondernemingen. Daarnaast hebben de lokale besturen zich via de burgemeestersconvenanten geëngageerd tot doelstellingen op het vlak van energie-efficiëntie en CO2-besparing.

Als werkmaatschappij voor de netbeheerders in dienst van de lokale besturen wil Fluvius System Operator (hierna 'Fluvius') een actieve ondersteuning aanbieden bij de uitwerking van een beleid op maat op vlak van milieu, verlichting en Smart City-infrastructuur (de netten, steunen en erop geïnstalleerde applicaties).

De raad van bestuur van IVERLEK heeft in zitting van 13 mei 2019 het reglement 'Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen' goedgekeurd. Dit reglement wordt toegevoegd als bijlage bij dit gemeenteraadsbesluit, waarvan de tekst primeert op onderstaande samenvatting. Het reglement kan als volgt worden samengevat:

1.1 Scope: verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen van openbare verlichting

Er wordt voorgesteld om de per 1 januari 2018 bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting in te brengen bij de distributienetbeheerder.

Het betreft in het bijzonder verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting die zich situeren op of langs de openbare weg of op terreinen die publiek toegankelijk zijn en die toebehoren aan de stad/gemeente zelf, met name:

- *functionele verlichting, waarbij de functie het verlichten is van wegen, oversteekplaatsen, fiets- en wandelpaden, tunnels, waterlopen en pleinen met uitzondering van de installaties in het beheer van het Agentschap voor Wegen en Verkeer.*
- *bakenverlichting, waarvoor het uitgestraalde licht van het verlichtingstoestel zelf dienst doet als 'optical guidance'.*

- monumentverlichting, waarvan de functie het verhogen is van de esthetische waarde van monumenten (gebouw, standbeeld, kunstwerk, ...) en ondersteuning geeft aan taken van de functionele verlichting. Het te verlichten monument moet gelegen zijn langs een openbare weg of plein.
- straatmeubilairverlichting, zijn aparte verlichtingsinstallaties in/op straatmeubilair (fietsenstalling, zitbanken, vuilbakken, wegwijzers, ...) en die eigendom zijn en in beheer van de gemeente.

De lokale besturen kunnen ook de openbare verlichting van semi-openbare ruimten en hun netten inbrengen. Dit na risicoanalyse en het in overeenstemming brengen van de installaties aan de geldende wetgeving en regels en waarvan de inbreng op projectbasis gebeurt. Dit betreft:

- Openbare terreinverlichting, de verlichting van terreinen die (tijdens openingsuren) vrij toegankelijk zijn voor het publiek (containerpark, begraafplaats, sportterreinen zoals voetbalvelden, atletiekpiste, Finse piste, ...) en die eigendom zijn van de gemeente.
- Architecturale verlichting, waarvan de functie het verhogen is van de esthetische waarde van monumenten (gebouw, standbeeld, kunstwerk, ...). Het te verlichten monument moet gelegen zijn langs een openbare weg of plein. De verlichting vereist een aparte studieopdracht (specifieke lichtstudie en technisch ontwerp) door een lichtarchitect.

Er kan worden geopteerd om het energieverbruik mee deel te laten uitmaken van het aanbod.

Worden buiten de scope gehouden:

- de feestverlichting (toestellen en overspanningen en tijdelijke netten) en de binnenverlichting (verlichting binnen in de gemeentebouwen waarvan de te verlichten ruimte in zijn algemeenheid uitgebaat wordt door de gemeente).
- de verkeersregelsystemen (het al dan niet branden van de verlichting beïnvloedt de wegcode), tenzij hier al een overeenkomst voor bestaat.
- de stand-alonesystemen (geen DNB-netvoeding) en de ruimten van de gemeenten in concessie van andere partijen (de te verlichten ruimte wordt uitgebaat door een derde partij waarvoor de gemeente tijdens de looptijd van de concessie-overeenkomst niet instaat voor de verlichting).

Worden in beginsel ook buiten scope van het reglement gehouden:

- de applicaties die zich al op de steunen bevinden (bv. camera's, sensoren en verkeersgeleidingsinstallaties voor Smart City-toepassingen). Hiervoor kunnen evenwel aparte afspraken worden gemaakt.
- 'klassieke' applicaties die zich vandaag op de steunen bevinden (bv. verkeers- en signalisatieborden, bloembakken en vaandels).

1.2 Inbreng: maximum 25% van de inbrengwaarde in cash en minimum 75% van de inbrengwaarde in OV-aandelen

Voor de inbreng van de bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting in de distributienetbeheerder gebeurt een waardering van deze installaties.

De inbrengwaarde wordt bepaald aan de hand van de economische nieuwwaarde van de steunen en armaturen en is gebaseerd op een gedetailleerde inventaris op datum van toetreding.

De vergoeding van de inbrengwaarde gebeurt:

- een deel in cash (max. 25 percent van de inbrengwaarde);
- een deel in nieuw te creëren niet-stemgerechtigde en niet-dividendgerechtigde OV-aandelen (min. 75 percent van de inbrengwaarde). Op de buitengewone algemene vergadering van december ek. zal hiervoor een voorstel van statutenwijziging ter goedkeuring worden voorgelegd.

Jaarlijks zal de raad van bestuur van de distributienetbeheerder aan de betrokken gemeenten/steden de opbrengsten en kosten verrekenen via het resultaat.

Op vraag van het lokale bestuur kunnen hier diensten zoals lichtplannen, het energieverbruik als onderdeel van 'licht als dienstverlening',... aan toegevoegd worden.

Na inbreng komen alle nieuwe investeringen dus ten laste van de DNB en in haar volle eigendom als activa.

De overgenomen installaties zullen over een periode van maximum twaalf jaar afgeschreven worden, gezien het plan om de verledning van Vlaanderen ten laatste tegen 2028 uit te voeren. De afschrijvingen van het gedeelte in cash zullen volgens dit ritme verrekend worden.

1.3 Dienstverlening na overdracht

1.3.1 Meerjarig investeringsplan/-budget

Deze investeringen voor de bestaande en voor de toekomstige verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting zijn geënt op de vaststellingen en vooruitzichten zoals opgenomen in het (door de betrokken gemeente/stad en de distributienetbeheerder overeengekomen) meerjarig investeringsplan openbare verlichting (op basis van lichtplan of masterplan openbare verlichting) en worden geconcretiseerd binnen het door de distributienetbeheerder opgemaakte reglement. Indien gewenst, zullen er bij het investeringsmeerjarenplan ook doelen bepaald worden zoals onder meer m.b.t. het effect van de investeringen op energieverbruik en CO₂-uitstoot.

Als een gemeente/stad wenst om versneld de masterplannen te realiseren en hiervoor bijkomende investeringsmiddelen nodig zijn, kan de gemeente/stad overwegen om middels een tussenkomst deze bijkomende investeringsmiddelen te voorzien en kan er samen onderzocht worden hoe dit kan gerealiseerd worden (bv. annemerscapaciteit).

De bepaling van de prestatie-eisen en brandprogramma's (dimmen, doven, enz.) blijft de bevoegdheid van de individuele steden/gemeenten. De steden/gemeenten bepalen dus het ritme en de locatie waar er een aanpassing/investering nodig is om aan deze eisen te voldoen.

De overeengekomen meerjarenplannen worden minstens eenmaal per jaar verfijnd en omgezet in een concreet jaaractieplan waarvoor de Raad van Bestuur van de DNB jaarlijks een maximaal budget (jaar X) goedkeurt voor het geheel van haar toegetreden steden/gemeenten dat besteed wordt op basis van de door de steden/gemeenten goedgekeurde lichtplannen of masterplannen.

Als het budget op het niveau van de DNB ontoereikend is voor de realisatie van de goedgekeurde masterplannen van de toegetreden lokale besturen gebeurt een proratering van het budget, enerzijds in functie van het aantal lichtpunten van de betrokken deelnemers, zoals opgenomen in de asset databank van de distributienetbeheerder, en anderzijds in functie van de realisatietermijn zoals opgenomen in de masterplannen.

Het eventueel saldo van het budget worden overgedragen en bij voorrang besteed binnen het budget voor het daaropvolgende jaar.

De distributienetbeheerder biedt een ruime keuze van (standaard)materialen aan via de jaarlijks vastgelegde catalogus.

De door de raad van bestuur vastgelegde en goedgekeurde beleidsregels en principes zoals preventieve en curatieve vervangingen blijven van toepassing.

1.3.2 Inzet van de door de Fluviu beheerder infrastructuur voor toepassingen Smart City

Fluviu wil lokale besturen ondersteunen om hun Smart City-infrastructuur (netten, installaties, steunen, ...) maximaal te valoriseren. De ondersteuning bestaat uit het beheer van de overeenkomsten met operatoren (bv. telecom) die gebruik willen maken van deze infrastructuur. Fluviu zal ervoor

zorgen dat de installatie van applicaties (bv. camera's, sensoren, verkeersgeleiding, telecom installaties, ...) en aansluiting op de netten veilig en correct uitgevoerd worden.

1.3.3 Rapportering

Het lokale bestuur krijgt periodiek diverse rapporteringen (stand van zaken van het overeengekomen actieplan, effecten ervan op het energieverbruik en de CO2-uitstoot, investeringen en onderhoud, nieuwe trends, specifieke Fluvius-projecten m.b.t. openbare verlichting en Smart City-infrastructuur,...).

2 Financiële gevolgen

Het ingeschatte bedrag aan investeringen, onderhoud en exploitatie voor de periode 2019-2028 bedraagt 1.227,400,00 EUR. De detailweergave is opgenomen in het document in bijlage.

Een wijziging in de indeling in deelruimtes en/of toekenning van technische fiches heeft impact op de in bijlage opgenomen simulatie aantal kWh en investeringskost. "

Overwegende dat alle aan de akte verbonden kosten ten laste zijn van IVERLEK;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2017 houdende de overname van de bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen tegen de symbolische waarde van 1 EUR;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

BESLUIT:

art. 1

Het besluit van de gemeenteraad van 18 december 2017 betreffende de overname van de bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen tegen de symbolische waarde van 1,00 EUR in te trekken.

art. 2

Kennis te nemen van het reglement 'Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen', zoals opgesteld en goedgekeurd door de Raad van Bestuur van IVERLEK in zitting van 13 mei 2019.

art. 3

Zijn goedkeuring te hechten aan de beheersoverdracht inzake de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties, daaraan verbonden de automatische overdracht van de eigendom van de in de toekomst nog op te richten verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties.

En bijgevolg tevens zijn goedkeuring te hechten aan de uitbreiding van de huidige aansluiting van de gemeente bij de opdrachthoudende vereniging IVERLEK voor de activiteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening' en zo deel te nemen aan het aanbod Fluvius Openbare verlichting en de opdrachthoudende vereniging te verzoeken om de 'aanvaarding van de uitbreiding van deze aansluiting' voor te leggen aan de eerstvolgende algemene vergadering.

art. 4

De inbreng die de gemeente heeft gedaan overeenkomstig het artikel 9 van de statuten van IVERLEK uit te breiden wat betreft:

- de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen;
- de semi-openbare verlichtingsinstallaties die voldoen aan de vereisten die zijn weergegeven in het reglement.

art. 5

De verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen - op basis van een inventariswaarde 1 januari 2018 - tegen een inbrengwaarde van 118.549,00 EUR in cash (zijnde 25% van de inbrengwaarde) en 355.648,00 EUR in OV-aandelen (zijnde 75% van de inbrengwaarde) in te brengen bij de opdrachthoudende vereniging IVERLEK.

De inbreng van de semi-openbare verlichting gebeurt op projectbasis na risicoanalyse en na het in overeenstemming brengen van de installaties aan de geldende wetgeving en regels.

De inbrengwaarde wordt bepaald aan de hand van de economische nieuwwaarde van de steunen en armaturen en is gebaseerd op een gedetailleerde inventaris.

art. 6

Deze beslissingen genomen in de artikelen 3, 4 en 5 gebeuren onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van een ruling wat de vennootschapsbelasting betreft.

Tevens zal de distributienetbeheerder het nodige doen om de vereiste vennootschapsrechtelijke formaliteiten te vervullen die een inbreng met zich meebrengt en om de statuten dienovereenkomstig aan te passen.

art. 7

Mevrouw Karin Mathilda Derua, burgemeester, ingevolge het delegatiebesluit van 28 januari 2019 van de voorzitter Steven Michiels, en Johan Petrus Robert Smits, algemeen directeur, de volmacht te verlenen de authentieke akte te ondertekenen alsook de hypotheekbewaarder vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij het overschrijven van de inbrengakte.

art. 8

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de opdrachthoudende vereniging IVERLEK, (in pdf-versie) uitsluitend via e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

4. Zefier - mandatering algemene vergadering 13 juni 2019

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Zefier;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekende brief van 18 maart 2019 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van Zefier op 13 juni 2019;

Gelet op het artikel 44, 1ste en 3e alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een Algemene Vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit moeten aanwijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

art. 1

Het mandaat van de afgevaardigde als volgt te bepalen voor de algemene vergadering van Zefier op 13 juni 2019:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2017-2018;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2017-2018;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2017-2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);

4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor;
5. Statutaire benoemingen.

art. 2

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing door er onder meer kennis van te geven aan de opdrachthoudende vereniging.

5. Iverlek - mandatering algemene vergadering 14 juni 2019

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Iverlek;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 30 april 2019 werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek die op 14 juni 2019 plaats heeft in de Brabantthal, Brabantlaan 1 te 3001 Leuven;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente/stad per brief van 30 april 2019 overgemaakt werd;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

art. 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 14 juni 2019:

1. Kennisneming verslagen van Iverlek van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2018.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Iverlek afgesloten op 31 december 2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2018.
4. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige 6 jaar en het ondernemingsplan 2019-2024
5. Aanbod OV 2.0 – uitbreiding activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 14 juni 2019 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

6. Riobra - mandatering algemene vergadering 14 juni 2019

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Riobra;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekende brief van 3 mei 2019 werd opgeroepen deel te nemen aan de jaarvergadering van Riobra op 14 juni 2019;

Gelet op het artikel 44, 1ste en 3e alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een Algemene Vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit moeten aanwijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op de gemeenteraad van 28 januari 2019 waarin na geheime stemming is besloten Maurice Vanmeerbeeck, gemeenteraadslid, aan te duiden als vertegenwoordiger en Karin Derua, burgemeester, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Riobra voor de volledige legislatuur;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

art. 1

Het mandaat van de afgevaardigde als volgt te bepalen voor de Jaarvergadering van Riobra op 14 juni 2019:

1. Kennisneming verslagen Riobra OV van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2018
2. Goedkeuring van de jaarrekening Riobra OV afgesloten op 31 december 2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders commissaris Riobra OV met betrekking tot het boekjaar 2018
4. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige 6 jaar en het ondernemingsplan 2019-2024
5. Statutaire benoemingen
6. Statutaire mededelingen

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeenteraad te mandateren op de algemene vergadering akkoord te gaan met de bij de agendapunten horende voorstellen en daartoe de nodige handelingen te stellen.

art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing door er onder meer kennis van te geven aan de opdrachthoudende vereniging.

7. Interleuven - mandatering algemene vergadering 18 juni 2019

Gelet op de gecoördineerde statuten van Interleuven;

Gelet op de brief van Interleuven van 17 april 2019 inhoudende de beslissing van de raad van bestuur van 17 april 2019, waarbij de dagorde van de algemene vergadering van 18 juni 2019 om 19 uur werd goedgekeurd met volgende punten:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag buitengewone algemene vergadering van 27 maart 2019

3. Verslag over de activiteiten 2018
4. Jaarrekening per 31 december 2018 – verslag van de Commissaris-Revisor
5. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten
6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en Commissaris-Revisor
7. Toetreding tot IGO
8. Deontologische code
9. Vastleggen zitpenningen
10. Vervanging leden raad van bestuur – nieuwe leden (Tremelo)
11. Diversen

Gelet op artikel 420 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen dat bepaalt dat het besluit tot toetreding van Interleuven tot de dienstverlenende vereniging IGO moet worden genomen door de algemene vergadering;

Overwegende dat de gemeenteraad geen opmerkingen formuleert bij deze agendapunten;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

art. 1

Het mandaat van de vertegenwoordiger inzake de agenda van de algemene vergadering van 18 juni 2019 Interleuven als volgt vast te stellen:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag buitengewone algemene vergadering van 27.03.2019
3. Verslag over de activiteiten 2018
4. Jaarrekening per 31.12.2018 – verslag van de Commissaris-Revisor
5. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten
6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en Commissaris-Revisor
7. Toetreding tot IGO
8. Deontologische code
9. Vastleggen zitpenningen
10. Vervanging leden raad van bestuur – nieuwe leden (Tremelo)
11. Diversen

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeente en Interleuven in kennis te stellen van dit besluit.

8. IGS Hofheide - mandatering algemene vergadering 26 juni 2019

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de intergemeentelijke samenwerking Hofheide;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekende brief van 25 april 2019 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van IGS Hofheide op 26 juni 2019;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2019 betreffende de aanduiding van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van IGS Hofheide voor de periode 2019 - 2024;

Gelet op de actuele statuten van de intergemeentelijke samenwerking Hofheide die bepalen dat deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers op een algemene vergadering bij gemeenteraadsbesluit moeten mandateren met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

art. 1

Het mandaat van de afgevaardigde als volgt te bepalen voor de buitengewone algemene vergadering van IGS Hofheide op 26 juni 2019:

1. Goedkeuring van het verslag van de algemene vergadering van 26 maart 2019;
2. Vaststelling van de jaarrekening en het jaarverslag 2018
3. Verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris;
4. Werking van het crematorium
5. Varia.

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeenteraad te mandateren op de algemene vergadering akkoord te gaan met de bij de agendapunten horende voorstellen en daartoe de nodige handelingen te stellen.

art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing door er onder meer kennis van te geven aan de opdrachthoudende vereniging.

9. EcoWerk - mandatering algemene vergadering 26 juni 2019

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging EcoWerk;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekende brief van 25 april 2019 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van EcoWerk op 26 juni 2019;

Gelet op het artikel 44, 1ste en 3e alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een Algemene Vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit moeten aanwijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op de gemeenteraad van 28 januari 2019 waarin na geheime stemming is besloten Karin Derua (vertegenwoordiger) en Maurice Vanmeerbeeck (plaatsvervangend vertegenwoordiger), aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergaderingen van EcoWerk, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant, voor de volledige legislatuur

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

art. 1

Het mandaat van de afgevaardigde als volgt te bepalen voor de algemene vergadering van EcoWerk op 26 juni 2019:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag van de bijzondere vergadering van 20 maart 2019
3. Ondernemingsplan 2019-2024
4. Jaarverslag 2018
 - 4.1. Verslag van de activiteiten
 - 4.2. Jaarrekening per 31 december 2018 - verslag van de commissaris-revisor
 - 4.3. Balans, resultaten, winstverdeling en waarderingsregels
5. Decharge bestuurders en commissaris

6. Diversen

- 6.1. Aanvraag tot toetreding tot IGO
- 6.2. Algemene comité: extra benoemingen
- 6.3. ...

art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeenteraad te mandateren op de algemene vergadering akkoord te gaan met de bij de agendapunten horende voorstellen en daartoe de nodige handelingen te stellen.

art. 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing door er onder meer kennis van te geven aan de opdrachthoudende vereniging.

10. Garantieverklaring Strategische Participaties Zefier

Gelet op artikel 40 van het decreet van 22 december 2017 betreffende het lokaal bestuur;

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek vennoot is van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met maatschappelijke zetel te Koning Albert II-laan 37, 1030 Schaarbeek en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) 0680.832.904 (de "Vennootschap");

Gelet op artikel 1³, §L van de statuten van de Vennootschap dat bepaalt dat de vennoten elk voor hun deel de verbintenis aangaan de leningen te waarborgen die de Vennootschap heeft aangegaan met het oog op de verwerving voor hun rekening van Strategische Participaties (zoals gedefinieerd in de statuten van de Vennootschap) en voor het financieren van de ondernemingen waarop deze Strategische Participaties betrekking hebben;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 13, 52 en 53 de vennoten van de Vennootschap de verbintenis zijn aangegaan de lasten (interesten en aflossingen) waartoe de Vennootschap zich heeft verbonden in het kader van de verwerving van de Strategische Participaties, en de eventuele tekorten tussen de lasten en beheerskosten gedragen door de Vennootschap voor de verwerving van Strategische Participaties enerzijds en inkomsten uit die Strategische Participaties anderzijds, te zullen dekken;

Gelet op het feit dat de Vennootschap in het verleden financieringen is aangegaan (of heeft overgenomen als rechtsopvolger van de Vlaamse financieringsverenigingen Figga, Finea, Fingem, Finilek en Finiwo) en in de toekomst zal aangaan, al dan niet met tussenkomst van een financiële instelling (hierna de "Arranger");

Gelet op het feit dat de Vennootschap voornemens is een thesauriebewijzenprogramma op te zetten teneinde de verwerving van Strategische Participaties voor rekening van haar vennoten te financieren en dit met als Arranger Belfius Bank NV, met maatschappelijke zetel te Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer (RPR Brussel, Franstalige afdeling) 0403. 201- 185 (het "Programma");

Gelet op het feit dat de gemeente Boortmeerbeek voor de goede orde en voor zoveel als nodig de werking van artikel 13 van de statuten van de Vennootschap wenst te erkennen en om die reden de waarborg zoals daarin voorzien met betrekking tot de huidige en toekomstige financieringen uitdrukkelijk wenst te bevestigen;

Gelet op het feit dat de waarborg de toegang van de Vennootschap tot de financiële markten vergroot, hetgeen mede in het belang van de gemeente Boortmeerbeek is, omdat dit de financierbaarheid van

de Strategische Participaties die de Vennootschap houdt voor rekening van de gemeente Boortmeerbeek, en het rendement van de gemeente Boortmeerbeek hierop, vergroot;

BESLUIT:

Zich als vennoot van de Vennootschap onvoorwaardelijk en onherroepelijk borg te stellen ten aanzien van (hierna de "Borgstelling"; de begunstigde(n) van deze financiering(en) hierna de "Begunstigde(n)") :

(a) alle schulden (zowel huidig als toekomstig, bestaand of voorwaardelijk, als primaire schuldenaar of niet) in hoofdsom die de Vennootschap of één van haar rechtsvoorgangers is aangegaan en zal aangaan op verzoek van de gemeente Boortmeerbeek doch zonder afbreuk te doen aan de algemeenheid van de borg, dat deel van het Programma aangegaan op verzoek van de gemeente Boortmeerbeek en alle (bank)garanties die de Vennootschap heeft afgegeven op verzoek van enige financier, in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, met inbegrip van herfinancieringen van bestaande financieringen of nieuwe leningen voor (dat gedeelte van de)bestaande Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, evenals alle interesten (met inbegrip van de verwijlinteresten), wederbeleggingsvergoedingen, vorderingen voor vergoedingen verschuldigd aan een financier of een (zekerheids)agent die optreedt namens de financier(s), schadevergoedingen en alle andere kosten en bijhorigheden die daaruit voortvloeien (de "Financieringen");

(b) in het bijzonder en zonder te willen afwijken van hetgeen bepaald onder (a), de verplichting tot vrijwaring en schadeloosstelling van de Arranger (in elke hoedanigheid die het opneemt in het kader van het Programma) voor alle verliezen, aansprakelijkheidsvorderingen, kosten, ingestelde eisen, schade, rechtsvorderingen, verzoeken of uitgaven (met inbegrip van, maar niet beperkt tot, alle redelijke kosten, lasten en uitgaven voor onderzoek en verdediging, juridische kosten en uitgaven) die de Arranger onder enige hoedanigheid in het kader van het programma zou kunnen lijden of maken ten gevolge van of in verband met of op basis van de uitoefening van diens volmachten en plichten overeenkomstig de documentatie met betrekking tot het Programma en dit in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties aangegaan op verzoek en voor rekening van de gemeente Boortmeerbeek (de "schadeloosstellingsverbintenis").

De verbintenissen onder de Borgstelling, naar verzoek van de Begunstigde(n) volledig of gedeeltelijk, in één keer of in verschillende keren, te voldoen binnen de vijftien werkdagen na het verzenden van een aangetekende brief waarin de Begunstigde(n) middels de nodige stavingsstukken aantoont dat:

(a) de Vennootschap in gebreke is gebleven om binnen 30 Werkdagen na hiertoe aangemaand te zijn door de Begunstigde een betaling of enige andere verbintenis onder of in verband met één van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis uit te voeren; of

(b) er zich een geval van vervroegde opeisbaarheid heeft voorgedaan onder één van de overeenkomsten die tussen de Vennootschap en de Begunstigde is aangegaan en onder de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis valt; of

(c) (i) enige rechterlijke uitspraak werd genomen of enige wettelijke procedure hangende is die tot gevolg heeft of tot gevolg kan hebben dat er een staking van betaling door de Vennootschap is, of (ii) een procedure werd gestart die de Vennootschap bescherming kan verlenen tegen haar schuldeisers (met inbegrip van collectieve schuldenregeling, uitstel van betaling of gerechtelijke reorganisatie), of (iii) een (gerechtelijke) ontbinding, de vereffening, of enige andere gelijkaardige procedure met betrekking tot de Schuldenaar is opgestart, of (iv) er sprake is van enig ander geval van samenloop in hoofde van de Begunstigde.

De Borgstelling aan te gaan omwille van de reden(en)vermeld in het overwegend gedeelte en dat deze geen intuïtieve karakter heeft naar de Begunstigde(n) toe;

Te erkennen dat de Borgstelling een voortdurende zekerheid is, die geen afbreuk zal ondervinden van of aangetast zal worden door elke andere zekerheid, elk ander rechtsmiddel of door overdracht (met inbegrip van fusie, splitsing of enige andere overdracht onder algemene titel) van een Financiering, de Schadeloosstellingsverbintenis of de Borgstelling, niet vervallen zal zijn door eender welke tussentijdse betaling of vergoeding van eender welk deel van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, of door enige vereffening van rekeningen en dat zij zal blijven bestaan voor het volledige bedrag van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, ongeacht een eventuele verkoop van een Strategische Participatie of waardeschommeling;

Kennis te nemen van het Information Memorandum van het Programma en dit zonder voorbehoud te aanvaarden;

Zich niet te zullen beroepen op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de Vennootschap en/of enige Begunstigde, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze Borgstelling niet uit te voeren, noch zal zij zich beroepen op enig recht van regres, schuldvergelijking of subrogatie ten opzichte van eender welke partij met inbegrip van de Vennootschap en de Begunstigde zo lang de [gemeente/stad] vennoot is van de Vennootschap;

Aan de Begunstigde of de Arranger het recht toe te staan om aan de Vennootschap alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Begunstigden en de Arranger geschikt achten;

Uitdrukkelijk te verklaren dat de Borgstelling op geen enkele manier zal worden benadeeld of aangetast door enig verloop van tijd of afstand van recht, toegestaan door, of een schikking met, een Begunstigde of enige andere persoon, door een vernieuwing, wijziging (hoe fundamenteel ook) van of bijvoegsel aan een Financiering of de Schadeloosstellingsverbintenis, de statuten van de Vennootschap of enig ander document, door het nemen, de verandering, de hernieuwing of de vrijgave van of de weigering of het nalaten van het uitvoeren of afdwingen van eender welk recht, rechtsmiddel of zekerheid met betrekking tot de Borgstelling of door iets te doen of niet te doen, dat in afwezigheid van deze bepaling de Borgstelling zou kunnen vrijgeven;

De Begunstigde(n) en de Arranger uitdrukkelijk te ontslagen van de verplichting de gemeente Boortmeerbeek kennis te geven van enige wijziging aan enige Financiering of Schadeloosstellingsverbintenis;

Voor zover van toepassing en zo ruim als toegelaten onder het toepasselijk recht, uitdrukkelijk en zonder enig voorbehoud afstand te doen van alle verweermiddelen, excepties en voorrechten met inbegrip van, doch niet uitsluitend, het voordeel van de artikelen 1-253 (vrije toerekening van betaling door de schuldenaar), 1285 en 1287 (kwietschelding van een schuldenaar), 2021 en 2022 (voorrecht van uitwinning, 2028 en 2029 (regres borgsteller), 2032 (proactief verhaalsrecht) en 2037, 2038 en 2039 (tenietgaan van de borgstelling) van het Belgisch Burgerlijk Wetboek;

Volmacht te verlenen aan de Vennootschap, en haar secretaris, om alle handelingen te stellen (met inbegrip van het opstellen en ondertekenen van alle aangiftes, kennisgevingen, registraties en informatiememoranda) die op dit ogenblik of in de toekomst nodig of nuttig zouden kunnen zijn voor de creatie, de tegenstelbaarheid, het behoud of de uitwinning van de Borgstelling.

11. Belasting op omgevingsvergunningen 2019-2025

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet waarin bepaald wordt dat geen last of belasting door de agglomeratie, de federatie van gemeenten en de gemeente kan worden ingevoerd dan door een beslissing van hun raad;

Gelet op artikel 42 § 3 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen waarin bepaald wordt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt, waaronder de gemeentelijke belasting- en retributiereglementen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen-procedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 (publicatie B.S. 23 februari 2016);

Gelet op het decreet van 3 februari 2017 houdende de nadere regels tot implementatie van de omgevingsvergunning;

Gelet op het spoeddecreet van 2 juni 2017 dat de startdatum naar 1 januari 2018 brengt;

Gelet op het Wetboek van de Inkomstenbelastingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 17 december 2018 betreffende de belasting op de afgifte van administratieve stukken, meer bepaald de aflevering van sommige vergunningen en het doen van bepaalde meldingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het afleveren van allerlei administratieve stukken voor de gemeente lasten met zich meebrengt en dat het aangewezen is een billijke belasting te heffen;

Overwegende dat bij de behandeling van een aanvraag voor omgevingsvergunning, bij sommige uitgebreide dossiers het zinvol is om extern advies in te winnen en dat het aangewezen is een billijke belasting te heffen;

Overwegende dat niet alleen zuiver stedenbouwkundige aspecten moeten worden beoordeeld bij een omgevingsaanvraag met wegeis;

Overwegende dat bij dergelijk dossier interne diensten zoals de technische dienst en het diensthoofd grondgebiedszaken in het bijzonder belast worden met bijvoorbeeld vraagstukken over de technische aspecten en de latere onderhouds- en beheersproblemen;

Overwegende dat externe technische adviezen bijvoorbeeld rond riolering en afwatering bijzondere werklast inhouden voor de eigen diensten aangezien deze in een ruimer verband dan dit van de omgevingsvergunning zelf moeten worden behandeld;

Overwegende dat dergelijke dossiers steeds meer een impact hebben op de mobiliteit waarbij steeds een bijkomende beoordeling op vlak van de totale, eventueel ook regionale, impact met mogelijk extra en uit te besteden studiewerk noodzakelijk is;

Overwegende dat deze elementen een forfaitaire benadering van de belasting in voorkomend geval verantwoorden;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: **16 stemmen ja:** Karin Derua, Michel Baert, Johannes De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Maurice Vanmeerbeeck, Audrey Bogaerts, Ann Sleyp, Hans Crol, Rodrigue Bijlsma, Sigrid Van Obbergen, Regina Wolfs, Willy Stroobants, Gert Verschueren, Steven Michiels en Remi Serranne.
3 stemmen tegen: Bert Meulemans, Steven Van Look en Steven D'hont.
4 onthoudingen: Eddy Mortier, Ann Morissens, Wouter Decat en Maria Luise Altmutter.

art. 1 - Intrekking voorgaande belastingreglementen

Alle bestaande besluiten die betrekking hebben op deze belasting in het verleden, worden opgeheven en vervangen door onderstaand besluit.

art. 2 – Belastbaar feit

De gemeente Boortmeerbeek heft met ingang van 1 juni 2019 en eindigend op 31 december 2025 een belasting op de meldingen en aanvragen bedoeld in het Decreet van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunningen.

art. 3 - Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de persoon of instelling aan wie het stuk door het gemeentebestuur op aanvraag of ambtshalve wordt uitgereikt.

art. 4 – Bedrag van de belasting

De belasting bestaat uit een bedrag per dossiertype verhoogd met een bedrag per procedurestap. De bedragen per dossiertype worden cumulatief aangerekend.

Dossiertype	Bedrag
Melding van een ingedeelde inrichting of activiteit	20,00 EUR
Melding voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen	20,00 EUR
Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen	
- gewone procedure	100,00 EUR
- vereenvoudigde procedure (met of zonder architect)	50,00 EUR
- tot maximaal 2 woonentiteiten	100,00 EUR
- per bijkomende woonentiteit (vanaf 3 woonentiteiten)	400,00 EUR
Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit (klasse 1 of 2)	
- gewone procedure klasse 1	500,00 EUR
- gewone procedure klasse 2	100,00 EUR
- vereenvoudigde procedure (o.a. beperkte verandering of tijdelijke activiteit)	50,00 EUR
Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden	

		tot maximaal 2 bouwloten	100,00 EUR
	- zonder wegenis	per bijkomend bouwlot (vanaf 3 bouwloten)	400,00 EUR
	- zonder wegenis in functie van meergezinswoningprojecten	tot maximaal 2 bouwloten	250,00 EUR
		per bijkomend bouwlot (vanaf 3 bouwloten)	400,00 EUR
	- met wegenis	tot maximaal 2 bouwloten	250,00 EUR
		per bijkomend bouwlot (vanaf 3 bouwloten)	600,00 EUR
		forfaitaire kost	1.000,00 EUR
Aanvraag tot omzetting van een milieuvergunning verleend voor 20 jaar naar een permanente vergunning (artikel 390 omgevingsvergunningendecreet)			250,00 EUR
Bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van 20 jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (artikel 83 §1 lid 3 omgevingsvergunningendecreet)			250,00 EUR
Verzoek tot bijstelling van de milieuvorwaarden			250,00 EUR
Verzoek tot bijstelling van een verkavelingsvergunning			100,00 EUR
	- per bijkomend lot		100,00 EUR
Afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (artikel 104 omgevingsvergunningendecreet)			20,00 EUR
Melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit			
	- volledige overdracht		20,00 EUR
	- gedeeltelijke overdracht		20,00 EUR
Aanvraag van een stedenbouwkundig attest (artikel 5.3.1 Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening)			50,00 EUR
Aanvraag van een planologisch attest (artikel 4.4.24 e.v. Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening)			500,00 EUR
Verstrekken van omstandige stedenbouwkundige inlichtingen (afleveren van een stedenbouwkundig uittreksel uit het plannen- en vergunningenregister) betreffende onroerende goederen met het oog op de verkoop of overdracht van eigendom)			65,00 EUR
Opname in het vergunningenregister			20,00 EUR
Aanvraag tot vegetatiewijziging			50,00 EUR
Aanvraag tot socio-economische vergunning			100,00 EUR

Procedurestap	Bedrag
Voor het digitaliseren van een analoog ingediend dossier (artikel 156 omgevingsvergunningenbesluit)	50,00 EUR
Voor het organiseren van een openbaar onderzoek (artikel 23 omgevingsvergunningenbesluit)	

	- per gewone brief	5,00 EUR
	- per aangetekende brief	10,00 EUR
Voor het in kennis brengen van kadastrale eigenaars en omwonenden (o.a. art 23 en 62 omgevingsvergunningenbesluit)		
	- per gewone brief	5,00 EUR
	- per aangetekende brief	10,00 EUR
Voor het wijzigen van het voorwerp van de aanvraag (artikel 30 of 45 omgevingsvergunningendecreet)		25,00 EUR
Voor het publiceren van berichten in dag- of weekbladen (o.a. artikel 22 en 61 omgevingsvergunningendecreet)		400,00 EUR
Voor het aangetekend verzenden van een beslissing		10,00 EUR
Voor het organiseren van een informatievergadering (artikel 25 omgevingsvergunningenbesluit)		100,00 EUR
Voor het organiseren van een projectvergadering (artikel 8 omgevingsvergunningenbesluit)		100,00 EUR

art. 5 - Vrijstellingen

De belasting wordt niet geheven voor:

- Een omgevingsvergunningsaanvraag waarvoor een stilzwijgende weigering ontvangen wordt;
- Een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag binnen de 6 maanden na het intrekken van het vorige dossier op voorwaarde dat de nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag een gelijkaardige aanvraag betreft die rekening houdt met de redenen voor intrekking;
- Gerechtelijke overheden;
- Openbare besturen en de daarmee gelijkgestelde instellingen, evenals de instellingen van openbaar nut;
- Vlaamse Huisvestingsmaatschappijen en de door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij erkende sociale huisvestingsmaatschappijen;
- Aanvragen voor het uitvoeren van beheerswerken in het kader van beheersovereenkomsten Natuur en Erosie;
- Dossiers die niet op vraag van de vergunninghouder werden opgestart wanneer het gaat over een exploitatie met uitzondering van de bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (artikel 83 §1, lid 3 omgevingsvergunningendecreet);

art. 6 - Invordering

De belasting is verschuldigd vanaf het ogenblik van het volledig en ontvankelijk verklaren van het dossier. Voor meldingen en stedenbouwkundige inlichtingen is de belasting verschuldigd op het ogenblik van indiening van het dossier door de aanvrager of melder.

De belasting wordt geïnd na betalingsverzoek via factuur.

Als de inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen. De kohierbelasting moet worden betaald binnen de twee maanden vanaf de datum van verzending van het aanslagbiljet.

art. 7 - Geschillen en bezwaren

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval ingediend worden binnen termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning, of ingeval van inkohiering, vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger wil uitgenodigd worden op de hoorzitting moet dit in het bezwaarschrift worden gevraagd.

Het bezwaarschrift kan onder dezelfde voorwaarden en binnen dezelfde termijn worden ingediend via duurzame drager (elektronische informatiedrager, e-mail, ...).

12. Intrekking kohierbelasting kampeertreinen 2018-2019

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet waarin bepaald wordt dat geen last of belasting door de agglomeratie, de federatie van gemeenten en de gemeente kan worden ingevoerd dan door een beslissing van hun raad;

Gelet op artikel 42 § 3 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen waarin bepaald wordt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt, waaronder de gemeentelijke belasting- en retributiereglementen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen-procedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 november 2015 betreffende de belasting op de openluchtrecreatieve verblijven, zoals bedoeld in het decreet van 3 maart 1993 met betrekking tot het statuut van de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de inschatting dat de intrekking van de belasting op kampeertreinen gecompenseerd zal worden door een verhoging van de inkomsten uit de belasting op tweede verblijven;

Overwegende de beperkte toepasselijkheid van de belasting op kampeertreinen omwille van de sluiting van verschillende campings en het uitdovend karakter van de uitbating van een andere camping;

Overwegende de onduidelijkheid in de verhouding tussen de belasting op kampeerverblijfparken en de belasting op tweede verblijven omwille van de definiëring van het belastbaar feit: als tweede verblijf wordt namelijk beschouwd elke woongelegenheid waarvan degene die er op elk ogenblik kan verblijven, in de woongelegenheid niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans en die al dan niet ingeschreven staan in de kadastrale legger;

Overwegende de onduidelijkheid in de verhouding tussen de belasting op kampeertreinen en de belasting op tweede verblijven omwille van de vaststelling van de belastingplichtige: voor de kampeerverblijfparken is de belasting verschuldigd door de gebruiker en voor de tweede verblijven door de eigenaar waarbij de gebruiker in verscheidene situaties ook de eigenaar is;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT: **16 stemmen ja:** Karin Derua, Michel Baert, Johannes De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Maurice Vanmeerbeeck, Audrey Bogaerts, Ann Sleyp, Hans Crol, Rodrigue Bijlsma, Sigrid Van Obbergen, Regina Wolfs, Willy Stroobants, Gert Verschueren, Steven Michiels en Remi Serranne.

7 onthoudingen: Bert Meulemans, Steven Van Loock, Eddy Mortier, Ann Morissens, Wouter Decat, Maria Luise Altmutter en Steven D'hont.

Omwille van de onduidelijkheid in de verhouding tussen de belasting op kampeerverblijfparken en de belasting op tweede verblijven voor de aanslagjaren 2018 en 2019 de kohierbelasting op kampeerterreinen in te trekken.

13. Advies eindafrekening brandweerkosten bijdrage 2015

Gelet op de brief van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant van 06 mei 2019 betreffende de eindafrekening van de brandweerkosten bijdrage 2015;

Gelet op de brief van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant van 11 april 2019 betreffende de brandweertarificatie - kwartaaltranches en eindafrekening;

Gelet op de wet van 31 december 1963 en de ministeriële omzendbrief van 14 maart 2013 betreffende de civiele bescherming;

Overwegende dat de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant binnen de 60 dagen advies van de gemeenteraad verwacht zonder hetwelk het advies als gunstig zal worden beschouwd;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 29 april 2019 om aan te sluiten bij de rechtsgang geïnitieerd door de gemeente Holsbeek om de bijdrage te betwisten voor de burgerlijke rechtbank nu de Raad van State op 5 februari 2019 in een arrest het verzoek tot nietigverklaring heeft verworpen en de gemeenten verwezen heeft naar de burgerlijke rechtbank;

Overwegende dat de kosten voor Boortmeerbeek op 416.309,57 EUR werden vastgesteld waarvan 225.459,51 EUR werden betaald en 190.850,05 EUR nog te betalen zijn;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

art. 1

De berekening van de bijdrage 2015 (kosten 2014) in de eindafrekening 2015 van de brandweerkosten negatief te adviseren.

art. 2

De gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant in kennis te stellen van dit besluit.

14. Kennisname verslag seniorenraad 4 maart 2019

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de seniorenraad van 4 maart 2019.

Aanvullende agendapunten aangebracht door de N-VA-fractie

15. Renovatie sporthal

Verwijzend naar de geplande renovatie van de sporthal te Boortmeerbeek (zoals beschreven in het beleidsplan van de huidige meerderheid) hadden wij graag een concretisering hiervan gezien. Welke renovaties worden hier gepland? Op welke termijn? Welke budgetten worden hiervoor voorzien?

De schepen van sport Denis Bosny licht toe dat hij de afgelopen weken kennis genomen heeft van de gebreken aan de sporthal (asbest, vloer,...). Momenteel is er nog geen keuze gemaakt voor de besteding van het budget maar tegen bijvoorbeeld oktober kan het worden verwacht.

16. Dossier zwembad

Graag hadden wij een update van vorderingen voorbije maand omtrent plannen voor een regionaal zwembad, al dan niet met privé-partner(s). Ook hadden we graag geweten waarom Open VLD Boortmeerbeek eventuele plannen in een Facebook-campagne plots voorstelt als een "prestigeproject".

De burgemeester Karin Derua licht de recente contacten over dit thema toe. Wanneer er echt groen licht is over een mogelijkheid zal de GR worden ingelicht. De voorzitter Steven Michiels wijst erop dat het CBS moet bevestigd worden en niet de fracties tegen elkaar. Daartegenover staat dat er momenteel niet meer is dan het politiek debat. De gemeenteraad overloopt verschillende mogelijkheden.

Aanvullende agendapunten aangebracht door de Groen-fractie

17. RUP Fabrieksweg

Wat is de stand van zaken met betrekking tot RUP Fabrieksweg en wat zijn de volgende stappen inclusief een voorlopige timing van de vervolgwerkzaamheden?

De schepen van ruimtelijke ordening Hans De Locht geeft toelichting op basis van het recente brownfieldconvenantoverleg.

18. RUP Ravesteinpark

Wat is de stand van zaken met betrekking tot RUP Ravesteinpark en wat zijn de volgende stappen inclusief een voorlopige timing van de vervolgwerkzaamheden?

De schepen van ruimtelijke ordening Hans De Locht bevestigt dat de delocalisering van de vrije basisschool uit het dorp nog steeds de basis is van alle planning. Het RUP is een noodzakelijke voorwaarde voor de school en er zal worden vermeden een openbaar onderzoek te houden gedurende de zomermaanden.

19. Opvolging omgevingsanalyse en leefbaarheidsstudie

Met het oog op de bekendmaking van de resultaten van de omgevingsanalyse en leefbaarheidsstudie willen we vragen om deze resultaten ook te bespreken in een werkgroep/commissie met afgevaardigden van de verschillende fracties. Beide studies hebben belangrijke gevolgen voor onze gemeente, daarom is het opportuun om deze resultaten te bespreken in een bredere groep. Idealiter in het bijzijn van de uitvoerders van het onderzoek met ook de gelegenheid om vragen te stellen.

De schepen van ruimtelijke ordening en verkeer Hans De Locht licht de opvolging van de komende participatiemomenten toe. De gemeenteraadsleden zullen daarbij in het bijzonder worden uitgenodigd. Aangezien de procedure voor de samenstelling van de GECORO nog lopende is, zal de toelichting gegeven worden aan de huidige GECORO.

20. Uitvoering klimaatactieplan

Hoe ver staat Boortmeerbeek met het uitvoeren van het klimaatplan dat werd opgesteld n.a.v. het burgemeestersconvenant en welke is de ambitie van onze gemeente tijdens de komende legislatuur?

De burgemeester Karin Derua somt de verschillende acties van het klimaatactieplan en het burgemeestersconvenant op. Met de komst van de nieuwe milieumambtenaar kan de actie opnieuw op

gang komen. Maar ook andere initiatieven zoals bijvoorbeeld het beheer van de openbare verlichting zoals eerder toegelicht spelen een grote rol.

Aanvullende agendapunt aangebracht door de CD&V-fractie

21. Buurtweg 41

Overwegende de volgende vraag van de CD&V-fractie:

Buurtweg 41 heeft al enige geschiedenis. De 'verleggingsprocedure' werd vroegtijdig stilgelegd. Reeds geruime tijd daarvoor werden er twee poorten en twee parallelle hagen geplaatst en werd de buurtweg opgehoogd. Deze ingrepen zijn zeer goed zichtbaar op de satellietbeelden van Google Maps en op de bijgevoegde foto's. Wij vragen dat de gemeente de vrije doorgang vrijwaart (wat haar wettelijke plicht is) en de aangelanden - eigenaars aanschrijft met het dringend verzoek de onwettelijke constructies af te breken en de buurtweg in zijn oorspronkelijke staat te herstellen.

Gelet op het voorstel van de CD&V-fractie luidend als volgt:

1. De gemeenteraad stelt vast dat op buurtweg 41 er twee poorten en twee hagen onrechtmatig geplaatst werden en dat de buurtweg onrechtmatig werd opgehoogd.
2. De gemeenteraad geeft het college de opdracht om de aangelanden per aangetekende zending aan te schrijven, met het dringend verzoek de onwettelijke constructies af te breken en de buurtweg in zijn oorspronkelijke staat te herstellen.
3. Indien niet binnen de maand de onwettelijke constructies zijn afgebroken en de buurtweg in zijn oorspronkelijke staat is hersteld, geeft de gemeenteraad het college de opdracht om een procedure in te leiden bij de vrederechter.

Overwegende het amendement ingediend door de schepenen van ruimtelijke ordening om de termijn vermeld onder 3 te verlengen tot 90 dagen;

Overwegende dat het amendement unaniem wordt goedgekeurd;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

BESLUIT: **9 stemmen ja:** Bert Meulemans, Steven Van Loock, Ann Morissens, Hans Crol, Wouter Decat, Rodrigue Bijlsma, Maria Luise Altmutter, Regina Wolfs en Steven D'hont.
14 onthoudingen: Karin Derua, Michel Baert, Johannes De Locht, Annick DeKeyser, Denis Bosny, Maurice Vanmeerbeeck, Audrey Bogaerts, Eddy Mortier, Ann Sleyp, Sigrid Van Obbergen, Willy Stroobants, Gert Verschueren, Steven Michiels en Remi Serranne.

art.1. Vast te stellen dat op buurtweg 41 er twee poorten en twee hagen onrechtmatig geplaatst werden en dat de buurtweg onrechtmatig werd opgehoogd.

art.2. Het college van burgemeester en schepenen opdracht te geven de aangelanden per aangetekende zending aan te schrijven met het dringend verzoek de onwettelijke constructies af te breken en de buurtweg in zijn oorspronkelijke staat te herstellen.

art.3. Indien niet binnen de 90 dagen de onwettelijke constructies zijn afgebroken en de buurtweg in zijn oorspronkelijke staat is hersteld, geeft de gemeenteraad het college van burgemeester en schepenen de opdracht om een procedure in te leiden bij de vrederechter.

Besloten zitting

22. Sport- en cultuurlaureaat 2018

De algemeen directeur

De voorzitter

Johan Smits

Steven Michiels
