

# Infovergadering

14 december 2023

Project: Boortmeerbeek

Lievekensbossen

*fluvius.*  
Tot bij u

Aquafin



# Projectpartners

Fluvius - Gemeentelijke rioolbeheerder

Aquafin - Bovengemeentelijke rioolbeheerder,  
aangesteld door VMM

Gemeente Boortmeerbeek

Sweco – Studie en ontwerp





# Inhoud

1. Algemene informatie Fluvius
2. Bestaande toestand projectgebied
3. Wat gaat er veranderen?
  - Concept regenwater
  - Concept afvalwater
  - Concept wegenis
4. Afkoppeling riolering
5. Indicatieve timing
6. Contactgegevens





# 1. Algemene informatie Fluvius



# Fluvius

- Elektriciteit
- Aardgas
- Kabeltelevisie
- Riolering: rioolbeheerder in 85 Vlaamse steden en gemeenten





# De taken van Fluvius-riolering

- Investeringsen
- Onderhoud en exploitatie
- Ontwerp en uitvoering project
- Plaatsing en beheer individuele behandeling afvalwater
- Waterbeleid: premie Rationeel Watergebruik (RWG)



## 2. Bestaande toestand projectgebied





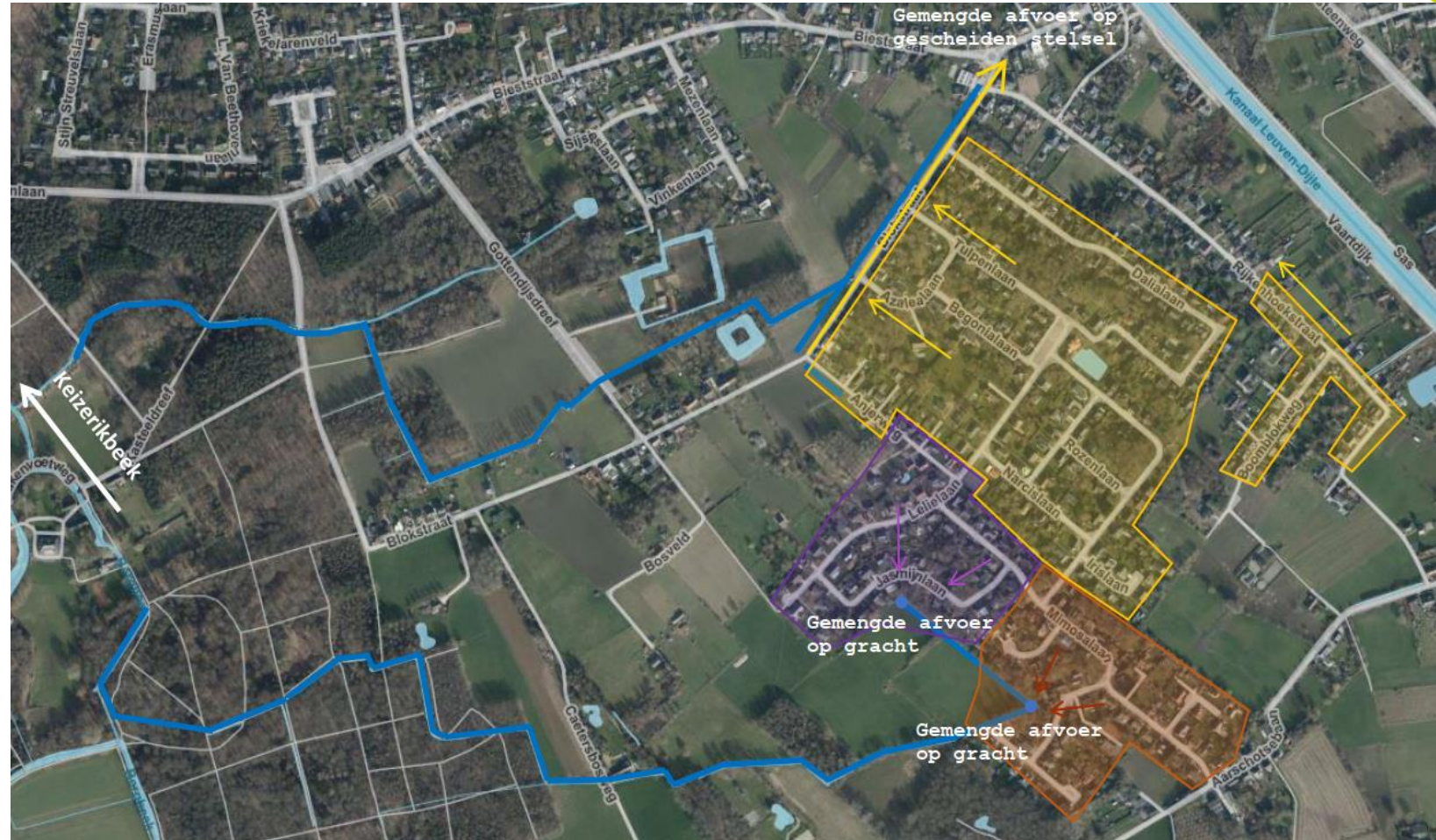
# Situering





# Bestaande toestand

- Gemengde afvoer
    - Afvoer op gescheiden stelsel Bieststraat
    - Afvoer op gracht
- ➔ Riolering overbelast!



### 3. Wat gaat er veranderen?





# Wat gaat er veranderen? - Concept regenwater

Ontworpen toestand

- Gescheiden afvoer
  - RWA afvoer op grachten richting Keizerikbeek
  - Herprofilering grachten voor betere doorstroom
  - Buffering via grachten en wadi's

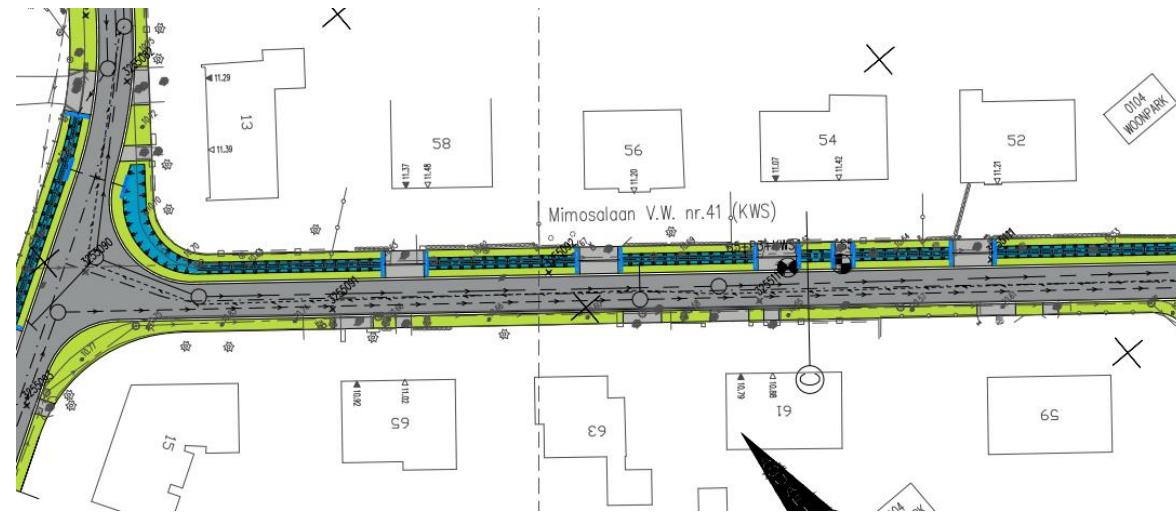
➔ Riolering ontlast



# Wat gaat er veranderen? - Concept regenwater

“Buffering via grachten en wadi’s”

- Nieuwe grachten in Mimosalaan en Dalialaan
- Wadi's op de andere plaatsen



➔ Regenwater wordt vertraagd afgevoerd



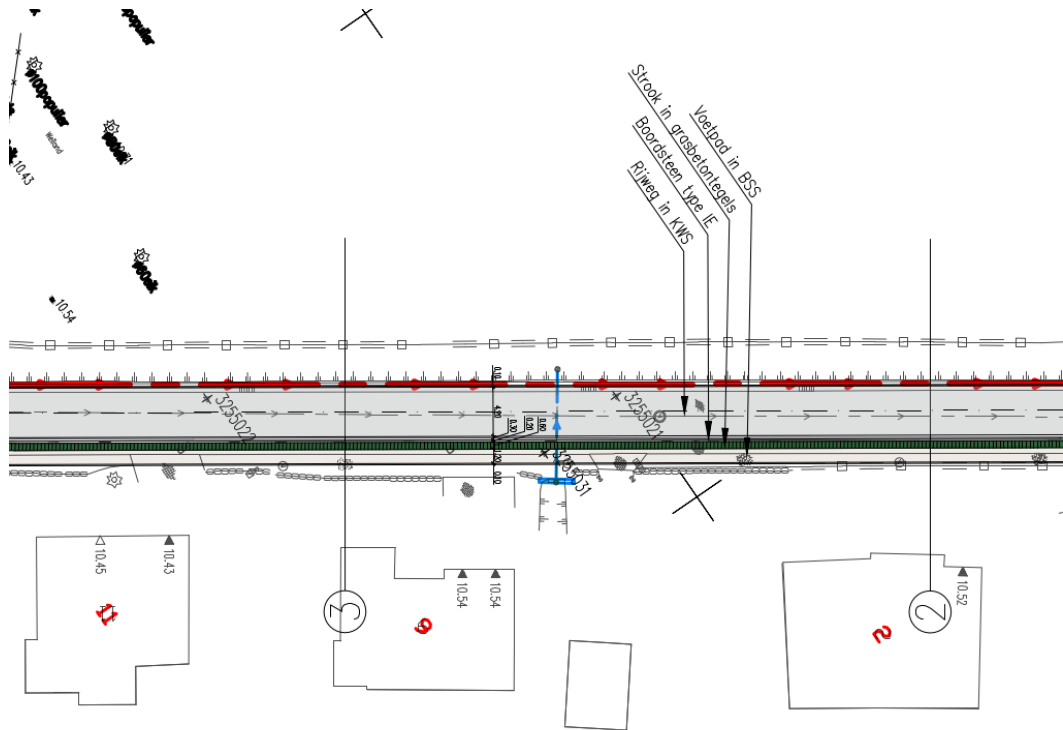


# Wat gaat er veranderen? – Concept afvalwater



# Wat gaat er veranderen? - Wegenis

- Nieuwe wegenis in de volledige wijk  
Blokstraat:

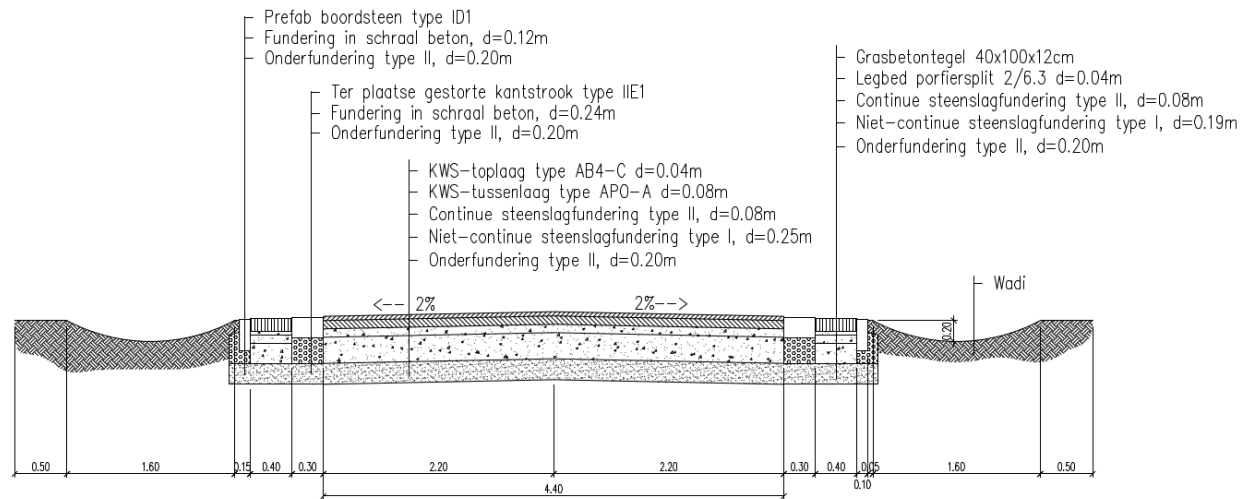




# Wat gaat er veranderen? - Wegenis

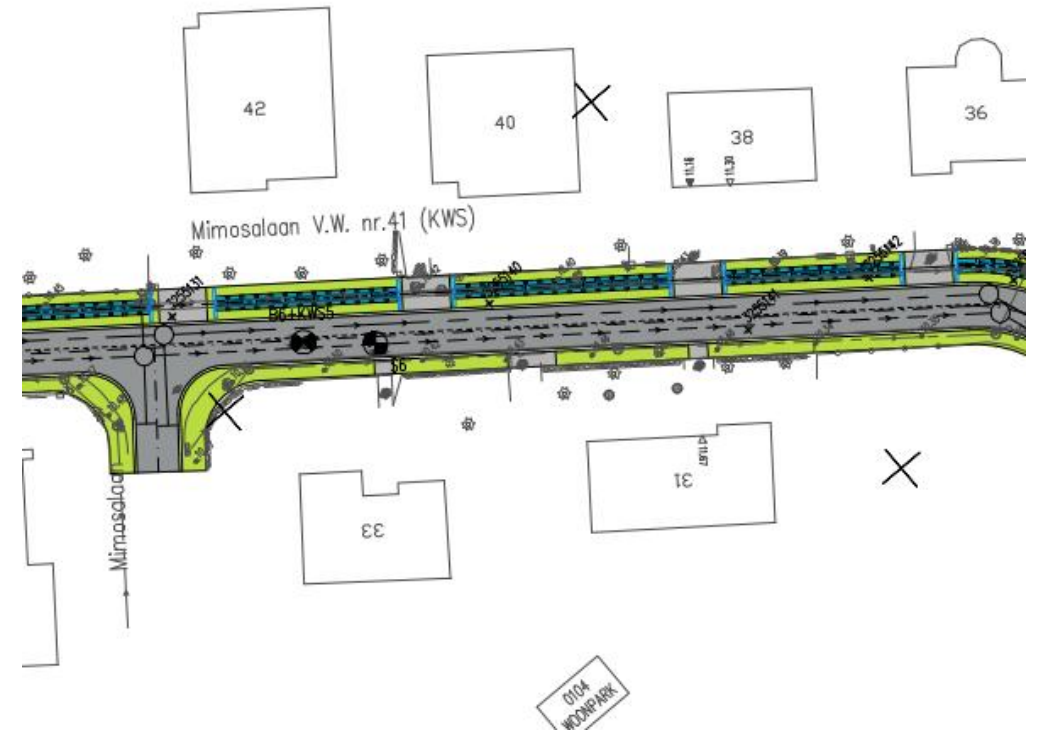
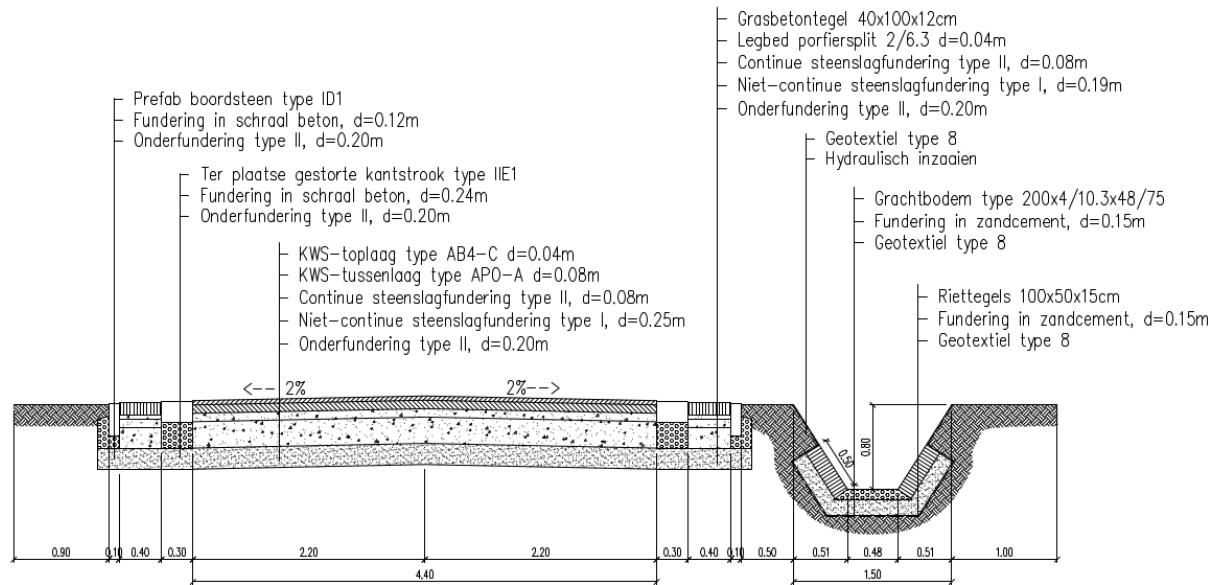


- Nieuwe wegenis in de volledige wijk  
De andere straten:



# Wat gaat er veranderen? - Wegenis

- Nieuwe wegenis in de volledige wijk Mimosalaan:





# 4. Afkoppeling riolering

*fluvius.*  
Tot bij u

**Aquafin**



# Wetgeving



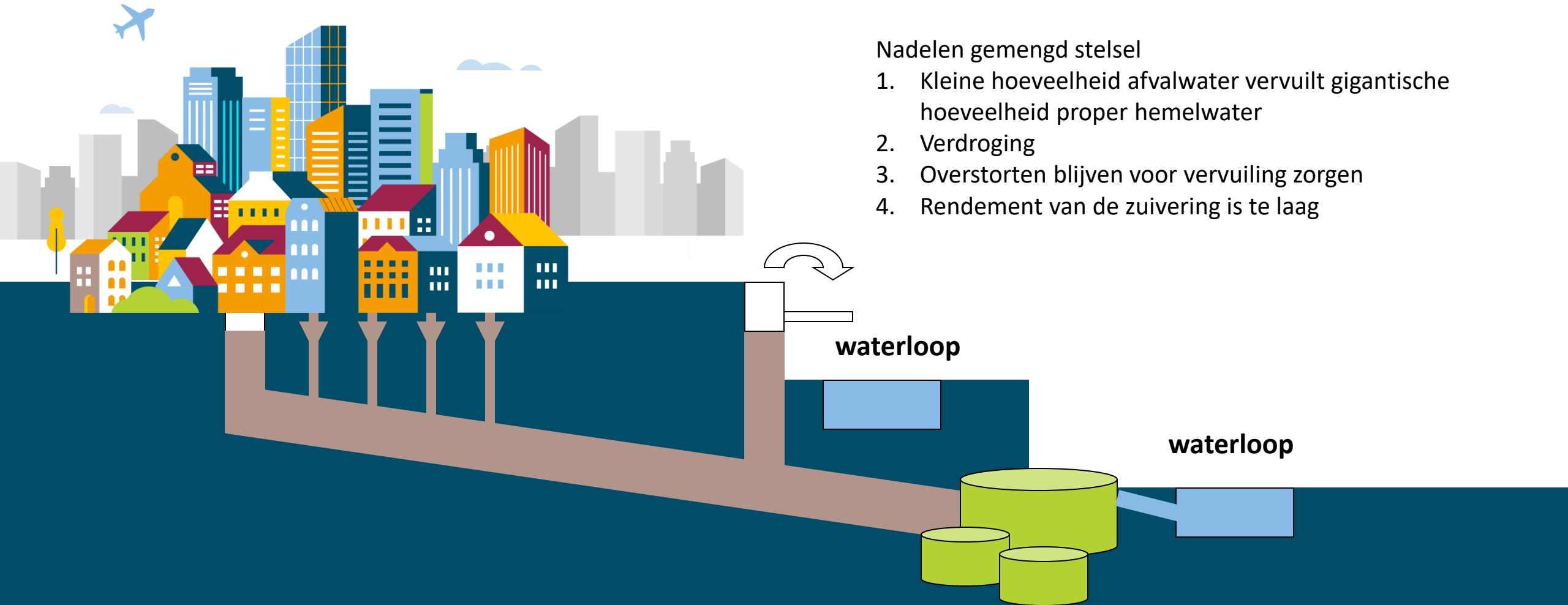


# Wetgeving



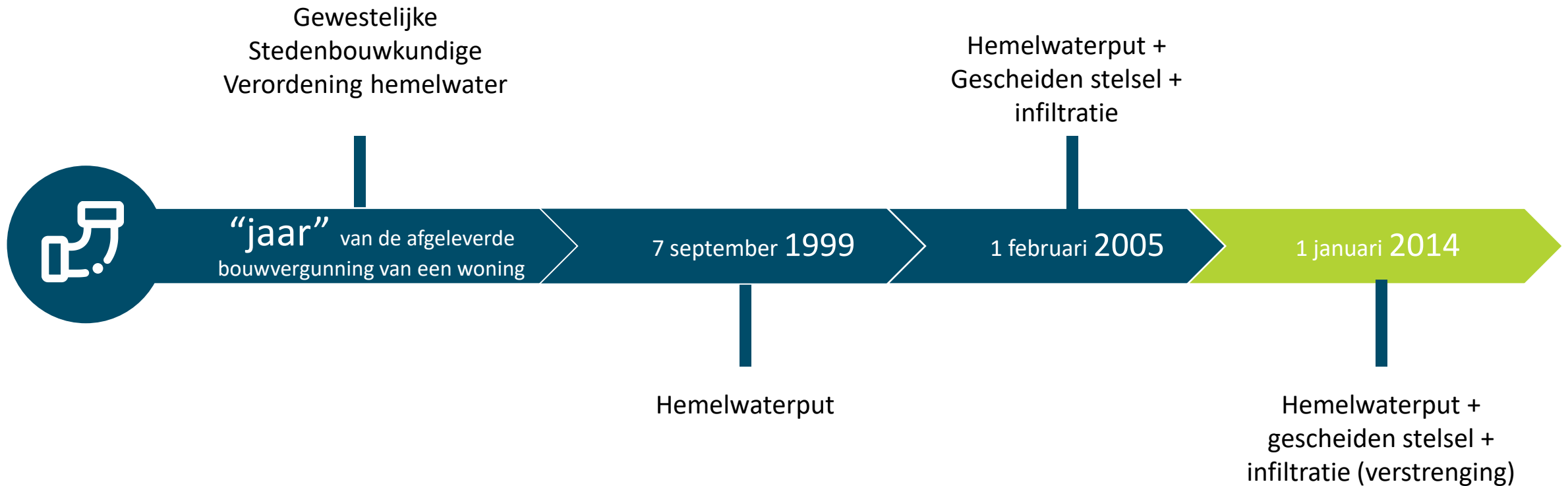
- Europese kaderrichtlijn water en stedelijk afvalwater – al het afvalwater moet gezuiverd worden
- Vlaanderen Wetgeving VLAREM II
  - Hemelwater gescheiden afvoeren: zowel op privé als openbaar domein
  - Aansluitingsplicht voor afvalwater

# Waarom naar een **gescheiden** stelsel?





# Wetgeving voor woningbouw



# Voorwaarden rioleringsproject als gevolg van de wetgeving

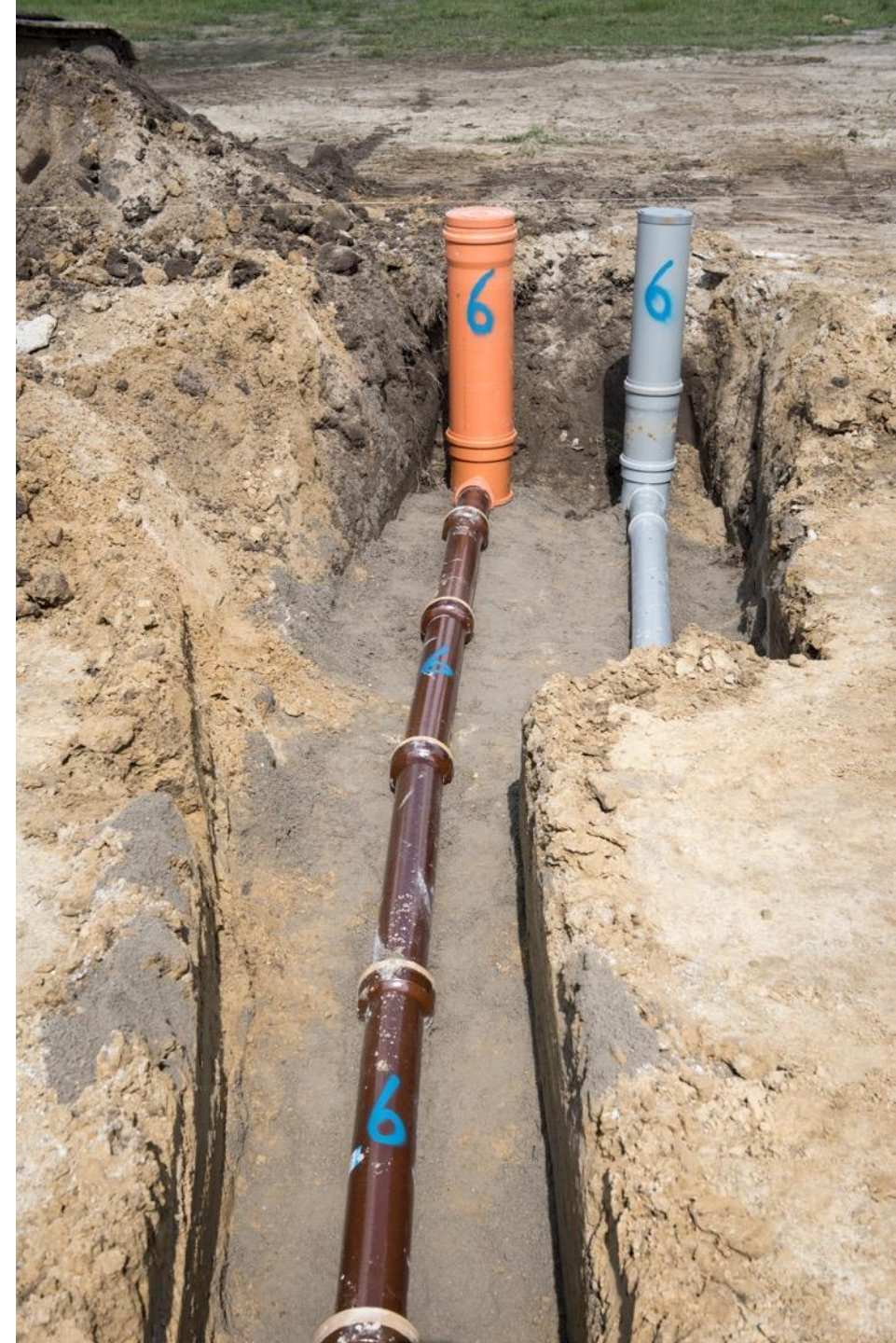
Gescheiden riolering =

aparte afvoer van vuilwater en regenwater

- vuilwater naar zuiveringsstation
- regenwater naar waterloop

Afkoppeling regenwater op openbaar

en privédomein





# Afkoppeling op je privédomein?

*fluvius.* Aquafin



# Gratis afkoppelingsadvies



Een afkoppelingsadviseur helpt je met:

- Opmaak plan bestaande toestand
  - Opmaak plan ontwerp\*
    - Afkoppeling / aansluiting
    - Locatie van de aansluitingsputjes
  - Aanvraag van premies
- Meld iedere wijziging in het ontwerp en/of de locatie van de putjes altijd aan de afkoppelingsdeskundige van Fluvius en/of aan de aannemer!

\* Enkel voor panden met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005



# Hoe wordt elk perceel aangesloten?

## Bestaande lozingspunten

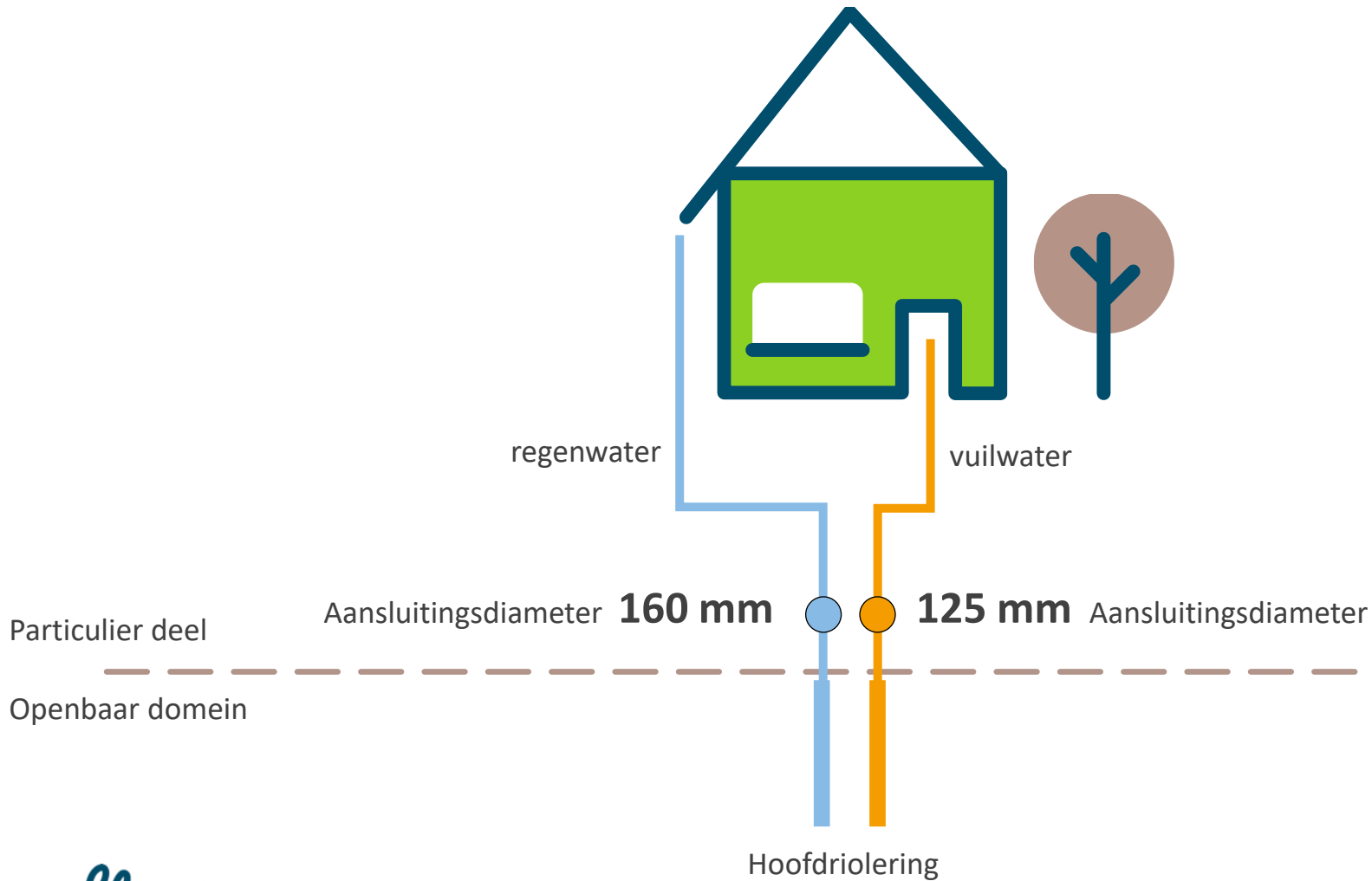
- Opvang van alle lozingspunten ter hoogte van de rooilijn, nadat ze op het terrein of rond de woning (open of halfopen bebouwing) zijn samengebracht tot één leiding

## Nieuwe huisaansluitingsputjes

- één putje voor afvalwater en één putje voor regenwater
- **Plaatsing op privédomein tenzij bouwlijn = rooilijn**
- **Maximum aansluitingsdiepte: 1,30 m!**



# Aansluiting voor regenwater en vuilwater



**Huisaansluiting voor regenwater en vuilwater**  
Putje wordt op privédomein geplaatst tenzij bouwlijn = rooilijn



# Wanneer afkoppelen?

Afstemming met uitvoering project:  
zo snel mogelijk en ten laatste 6 maanden na plaatsing  
van de huisaansluitingsputjes



# Wat doen Fluvius en je gemeente voor jou?



1. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor 1 regenwater- en vuilwater aansluiting.
2. U krijgt begeleiding van een afkoppelingsdeskundige
3. U ontvangt een premie



# Belangrijk om te weten



- Op eigen perceel: werken zelf (laten) uitvoeren
- Kosten afkoppeling: enkel op eigen privédomein
- Geldige keuring verplicht door iedereen aan te leveren

# Aansluitingsplicht



- Alle afvalwater moet op de openbare riolering worden aangesloten, omdat je vuilwater moet zuiveren in een zuiveringsstation
- Ook bij gesloten bebouwing, als hiervoor vloeren binnen moeten worden uitgebroken (bv. bij lozingen naar achter op het grachtenstelsel)
- Sterfputten, beerputten,... moeten buiten gebruik worden gesteld voor afvalwater



# Premies



# Conform keuringsattest = PREMIE van 500€



[Wat zegt de wetgeving?](#)

[Uitgevoerde keuringen op mijn grondgebied](#)

[Handhaving](#)

[VLARIO KPR-systeem](#)

[Gepersonaliseerde folder keuring](#)

[Keurders actief in uw regio](#)

VLARIO-KPR-A-001 rev.0 KPR-20150917-00060-01 P. 1/1

**VLARIO**  
OVERLEGPLATFORM

VLARIO vzw  
De Schom 124 - 3800 GENK  
Tel. : 03 827 51 30 - Fax : 03 289 01 40  
<http://www.vlario.be>

**Conformiteitsattest**  
m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer op de openbare riolering of IBA

Conformiteitsattest Nr. **KPR-20150917-00060-01**

Type **Stedenbouwkundige keuring voor nieuwbouw**

Algeleverd op **6/10/2015**

Keuringdatum **23/9/2015**

Keurder-Naam **Feys Bart**

Keurder-Certificaatnummer **KPRV-20110912-00008**

Stad / Gemeente **BE 8647 Lo (Lo-Reninge)**

Straat Huis- busnummer **XXX**

Perceelnummer

Ref. Rioolbeheerder

**Tabel met aandachtspunten**

De in deze tabel opgesomde punten leiden niet tot afkeuring van het afwateringsdossier volgens het waterwetgevingssysteem van 28/04/2011, noch een aanraken van deze punten zijn gebaseerd op de code van goede praktijk die op andere eigendoms-een- en regelgevingen, waaraan het privaatwateringsattest dient te voldoen om een goede werking van het systeem mogelijk te maken.

Er werden geen aandachtspunten gantoerd

Francken W., Directeur VLARIO

Keurder,

**BELAC**  
certificaatnummer 443-923P  
ISO 17020



# Op welk premiebedrag heeft u recht voor uw gescheiden stelsel?



- De Fluvius premie voor gescheiden stelsel bedraagt vanaf 1/1/2023 €500
- Bij ontvangst van het keuringsverslag → uitnodiging om je premie te bekomen via het Fluvius portaal

## Wie komt in aanmerking voor een premie gescheiden stelsel?

- Voor woningen die een groen keuringsattest kunnen voorleggen met een
- bouwvergunning vóór 1 februari 2005

# Premie hemelwaterput met pompinstallatie

- Hemelwaterput plaatsen met pompinstallatie
- Minstens één toilet of één wasmachine aangesloten
- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is  
(momenteel = 250 euro)





# Premie infiltratie van hemelwater ter plaatse

## Infiltratiesysteem plaatsen

- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is (momenteel = 250 euro)
- Niet voor woningen met een bouwvergunning na 1 februari 2005



# Belangrijk om te weten





# Wat indien er niet wordt afgekoppeld?

## Milieuovertreding

- Kan leiden tot boetes

## Mogelijke gevolgen: schade aan netten

- Vervuiling regenwaterstelsel
- Wateroverlast op vuilwaterstelsel

→ Iedereen afkoppelen!

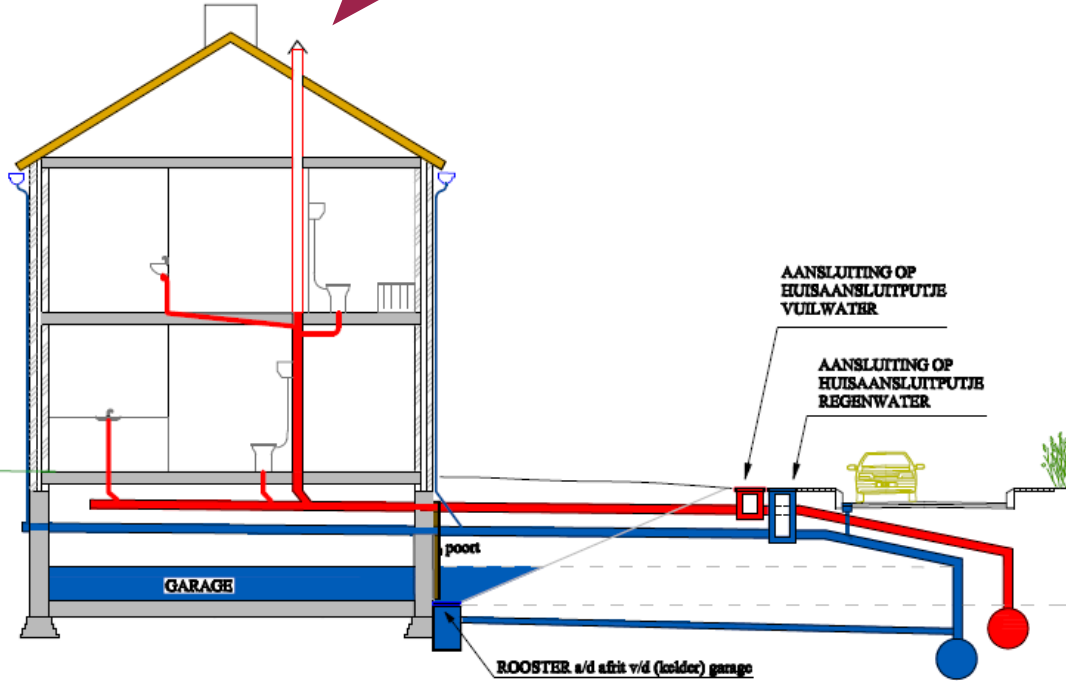
→ Recht op premie vervalt



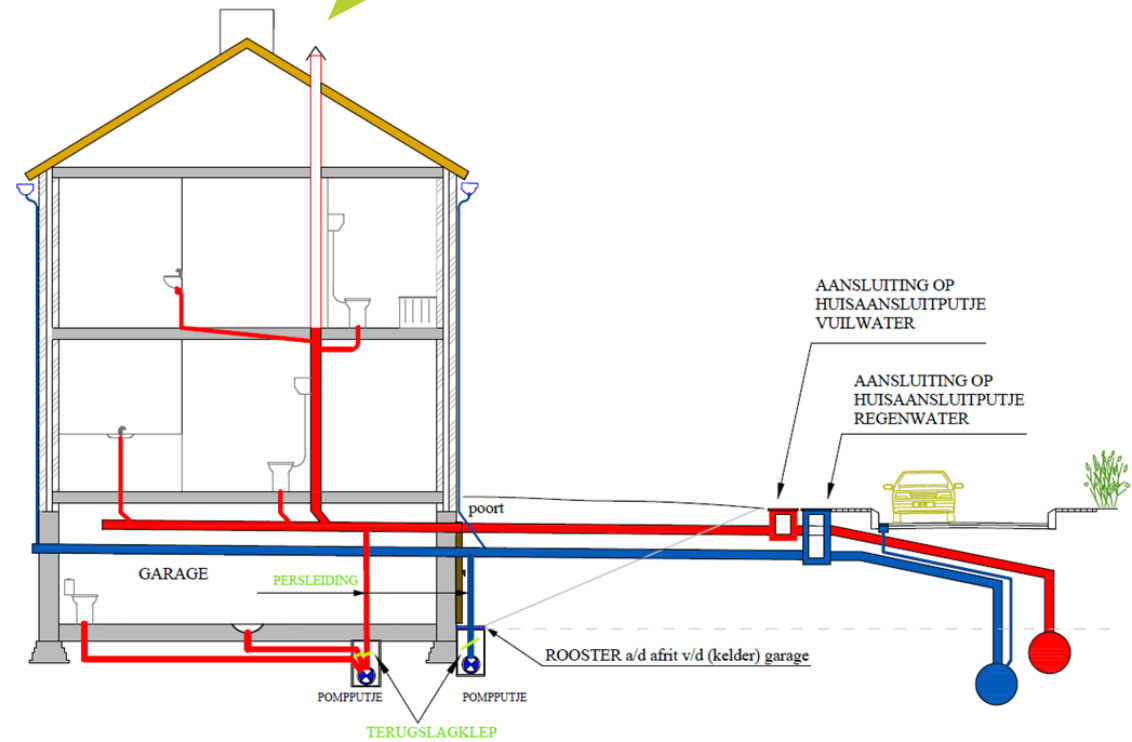
# Enkele aandachtspunten: Gevaar van risico-aansluiting



FOUTIEVE AANSLUITING



CORRECTE AANSLUITING





# Waterdichte kelders



- Kelders moeten voldoende waterdicht zijn tegen de van nature hoogste grondwaterstand.
- Het is niet de bedoeling dat de riool grondwater draineert:
  - Bij vuilwaterriolen zou dit het rendement van de rioolwaterzuivering sterk verslechteren en bij lage grondwaterstand infiltreert vuilwater in de bodem.
  - Bij hemelwaterriolen zou dit de voeding van de grondwatervoorraad belemmeren.
- Het is dus belangrijk om de waterdichting van je kelder op voorhand te inspecteren en indien nodig in orde te brengen.

## 5. Indicatieve timing





# Indicatieve timing

- Vergunning – Eind 2024
- Aanbesteding – Zomer 2025
- Start van de werken – Eind 2025 / Begin 2026



# Contact

Infolijn: 078 35 35 34

[www.fluvius.be](http://www.fluvius.be)



Infovergadering afkoppeling riolering

