

Project: Boortmeerbeek
Goorstraat, Barelweg en Vaartstraat



Inhoud

1. Project & context
2. Afkoppeling op je privédomein
3. Premies
4. Belangrijk om te weten



De **taken** van Fluvius-riolering

- Investeringsen
- Onderhoud en exploitatie
- Ontwerp en uitvoering project
- Plaatsing en beheer individuele behandeling afvalwater
- Waterbeleid: premie Rationeel Watergebruik (RWG)



1. Project & Context

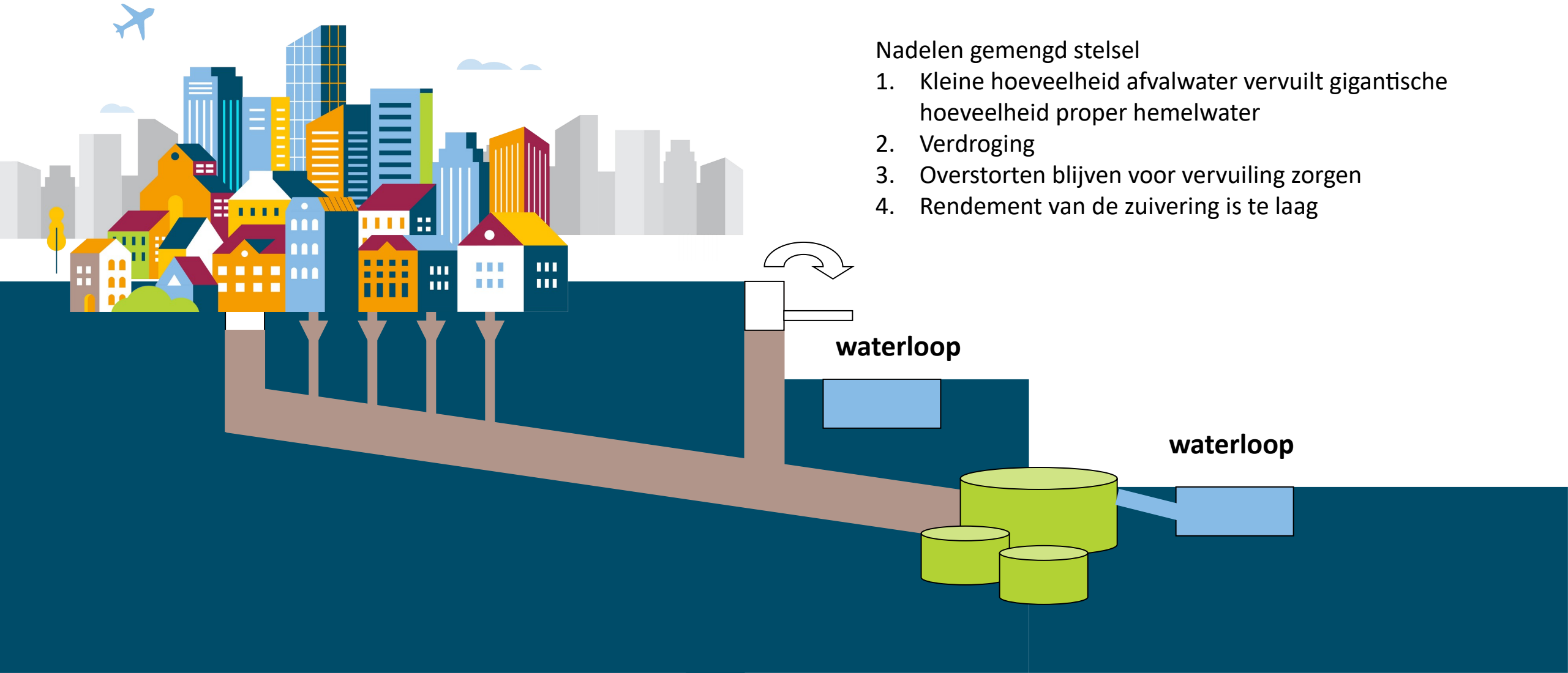


Het projectteam: wie is wie?

- Studiebureau Evolta: Dieter Tuezney / Sander Mertens
- Gemeente: Dirk Van den Bosch
- Fluvius: Steven Ferson, Jos Alen
- Werftoezichters: Willy Van Laere
- Aannemer Vanhoeyveld: Maxim Corten
- Afkoppelingsdeskundige: afkoppelingen.centrum@fluvius.be



Waarom naar een **gescheiden** stelsel?

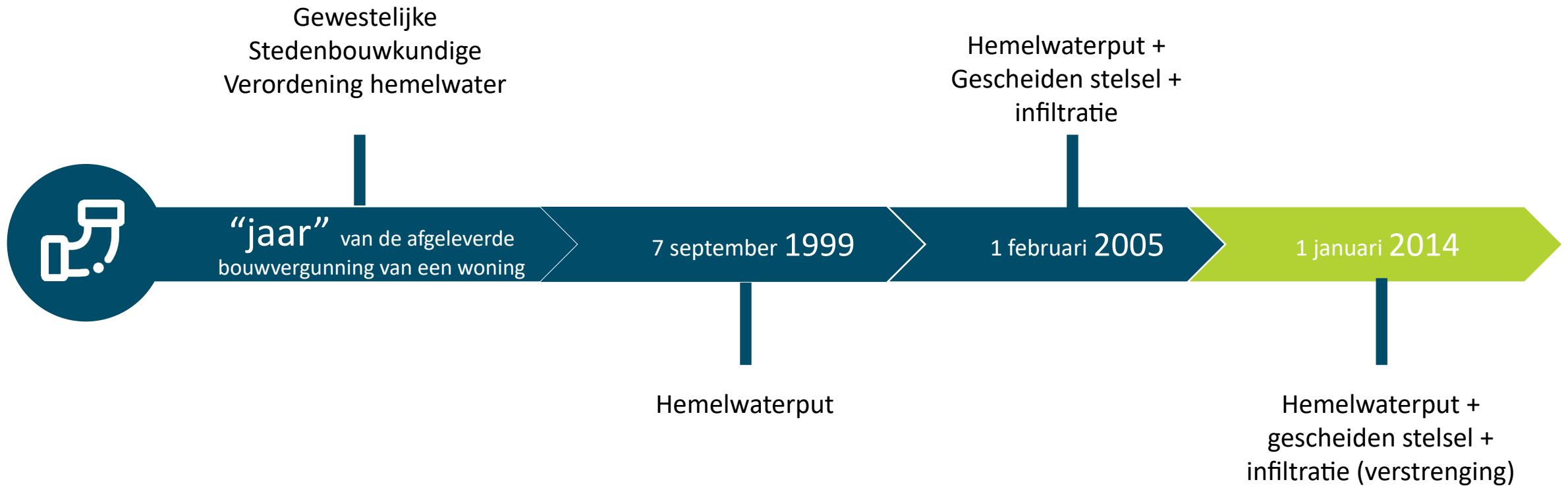


Wetgeving



- Europese kaderrichtlijn water en stedelijk afvalwater – al het afvalwater moet gezuiverd worden
- Vlaanderen Wetgeving VLAREM II
 - Hemelwater gescheiden afvoeren: zowel op privé als openbaar domein
 - Aansluitingsplicht voor afvalwater

Wetgeving voor woningbouw



Voorwaarden rioleringsproject als gevolg van de wetgeving

Gescheiden riolering =
aparte afvoer van vuilwater en regenwater

- vuilwater naar zuiveringsstation
- regenwater naar waterloop

Afkoppeling regenwater op openbaar
en privédomein



2. Toelichting ontwerp

Situering



Doel van de werken

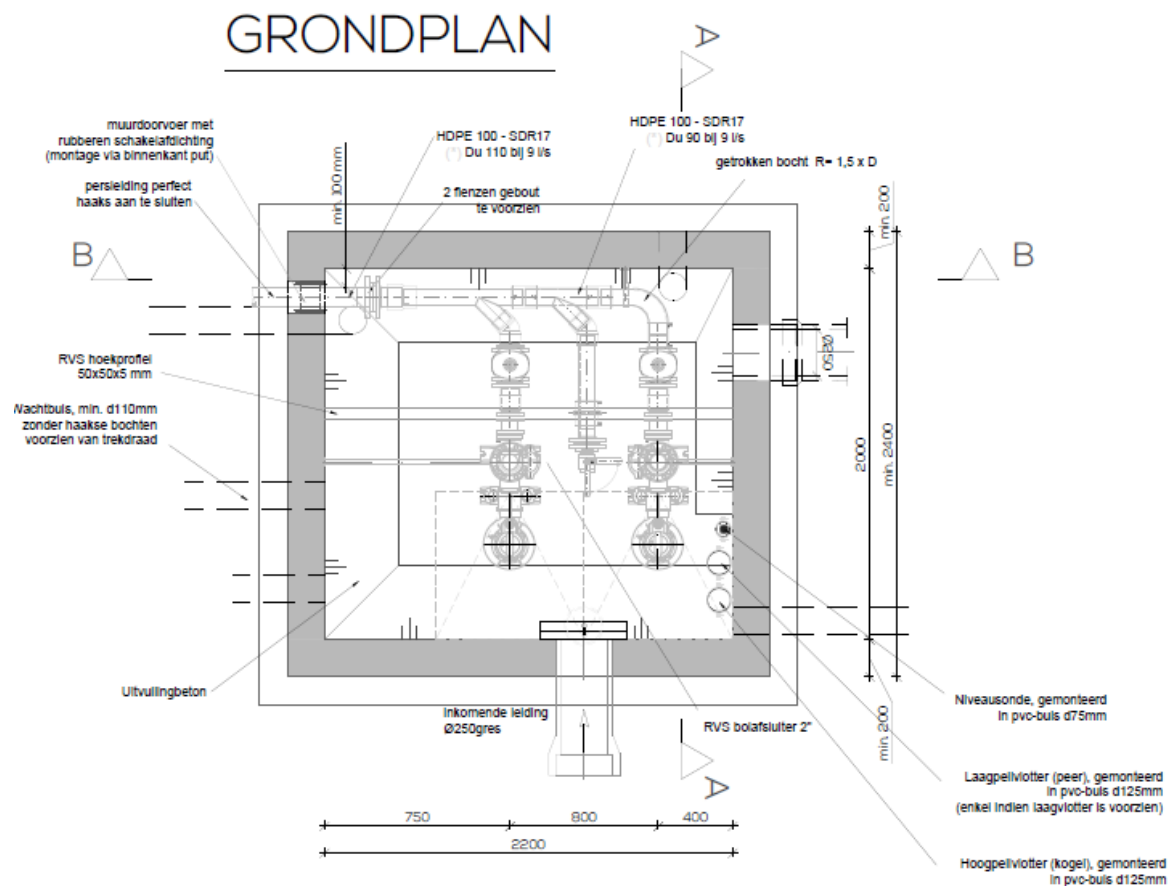
- × Aanleg gescheiden rioleringsstelsel
 - Afvoer van het afvalwater via pompstation naar bestaande riolering in de Molenstraat
 - Afvoer van het hemelwater naar de Goorbeek
- × Buffering en infiltratie
- × Ruimen en profileren Goorbeek
- × Gescheiden afvoer van hemel- en afvalwater woningen (afkoppeling)
- × Vernieuwing rijbaan - fietspaden en –suggestiestroken - bermen – herstel opritten woningen

bridging passion & precision

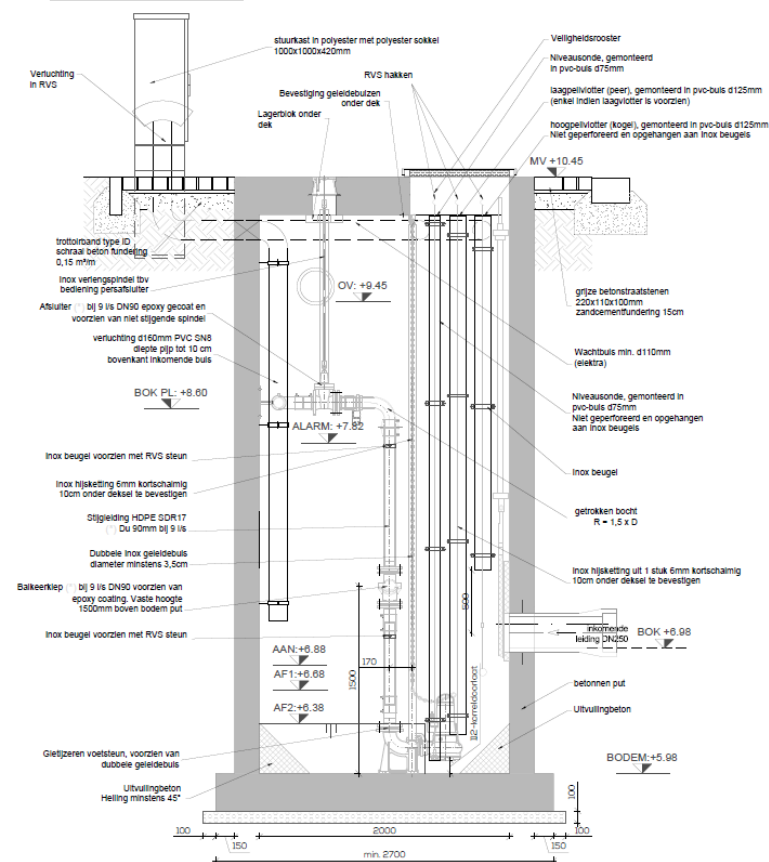


Ontwerp Riolering / Goorstraat

- Pompstation / oppompen afvalwater naar bestaande riolering Molenstraat
- 2 pompen en noodoverlaat



SNEDE A-A

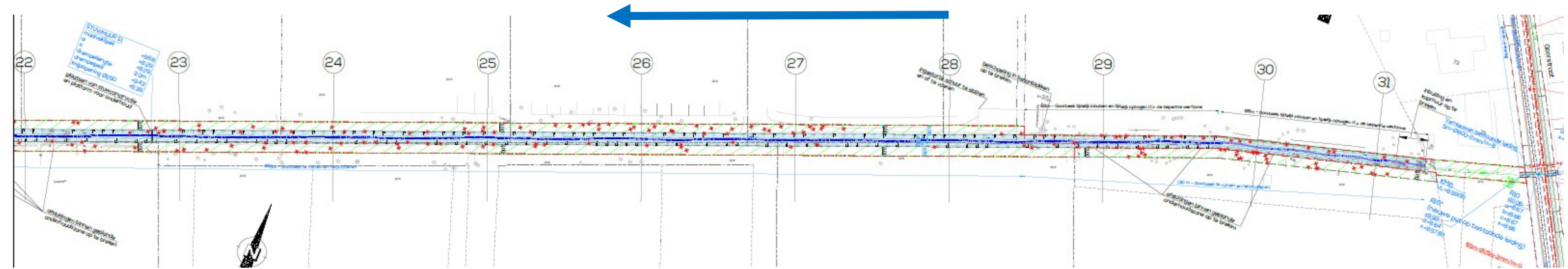


Ontwerp Riolering / Goorbeek



Stroomrichting regenwater

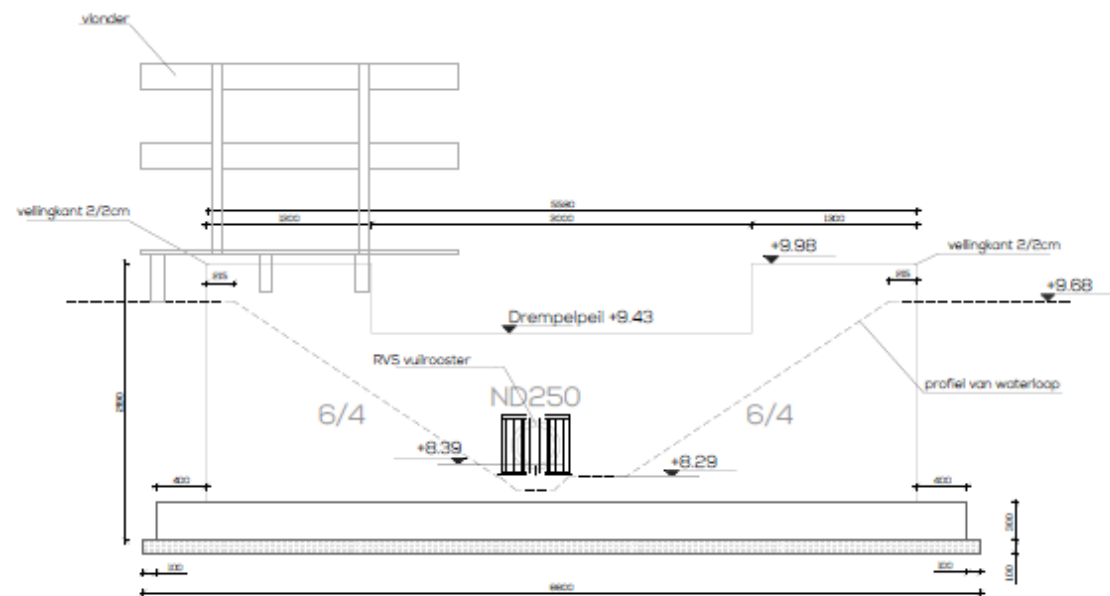
ruimen en profileren / plaatsen stuw



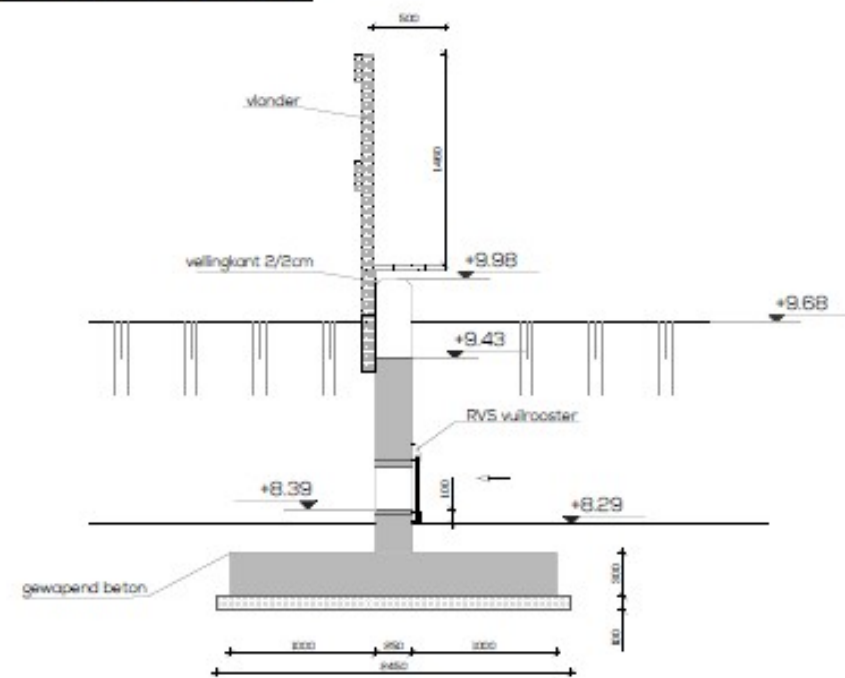
Ontwerp Riolering / Goorbeek

Stuwconstructie in Goorbeek / buffering en infiltratie regenwater

VOORAANZICHT



VERTIKALE SNEDE



Ontwerp Riolering / Goorstraat



Stroomrichting regenwater



Persleiding vuilwater



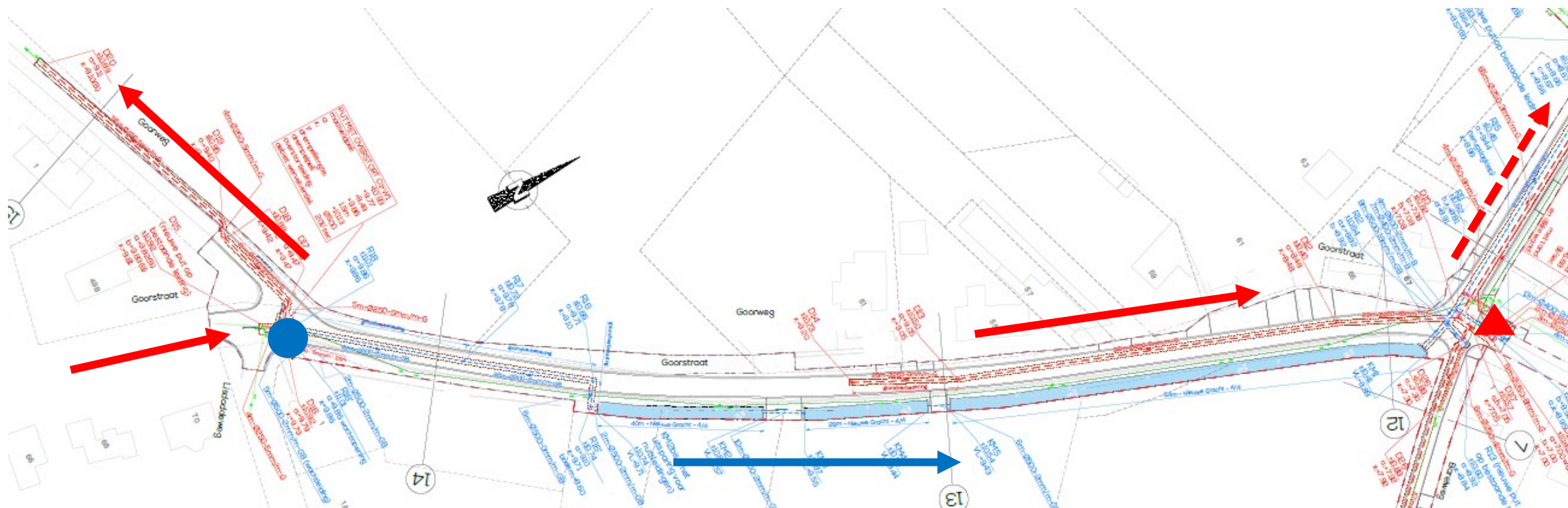
Stroomrichting vuilwater



Noodoverlaat



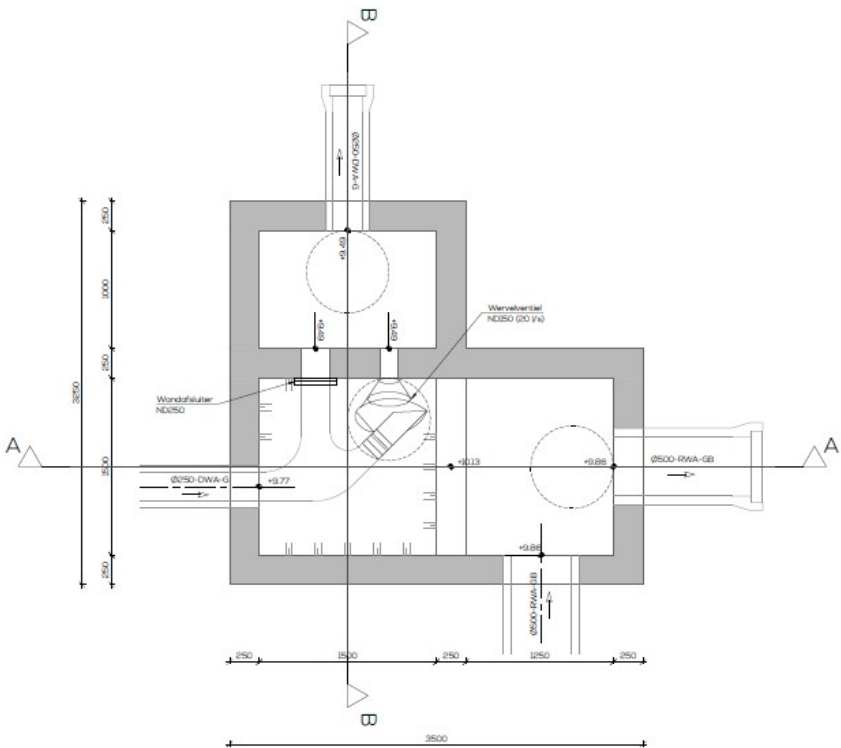
Pompstation Goorstraat / Vaartstraat



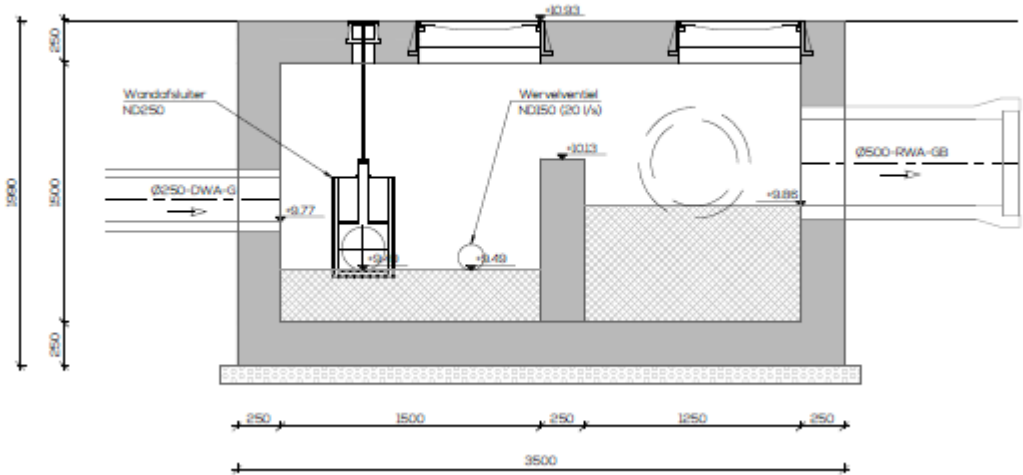
Ontwerp Riolering / Goorstraat

Overstortconstructie in Goorstraat / noodoverlaat

OVERSTORT O1
GRONDPLAN



SNEDE A-A

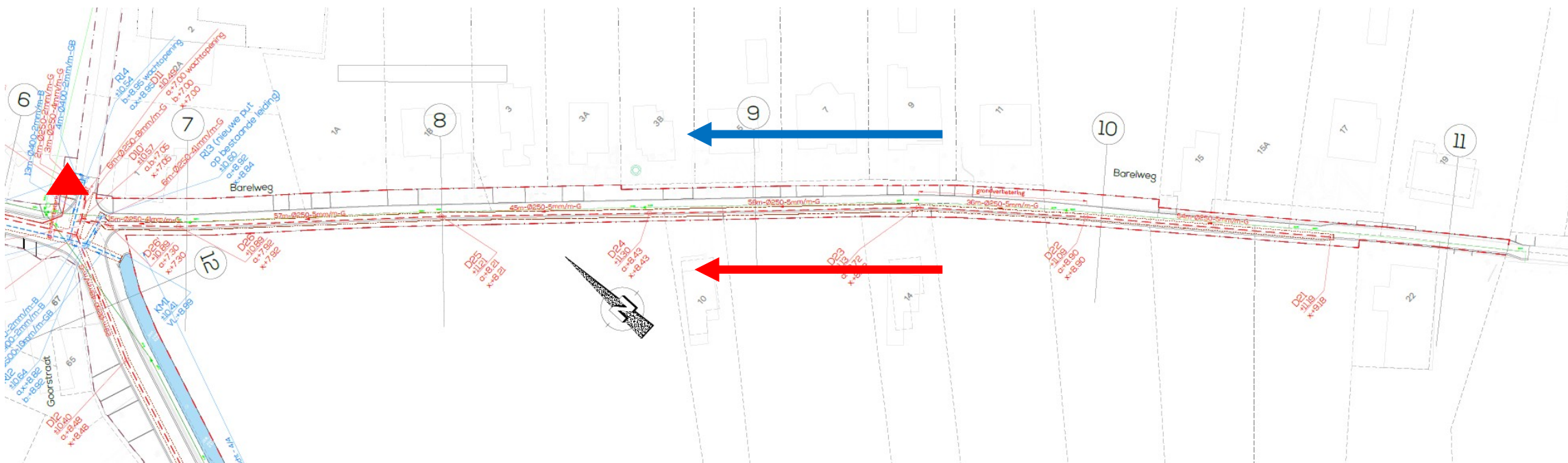


Ontwerp Riolering / Barelweg

➡ Stroomrichting regenwater – bestaande riolering

➡ Stroomrichting vuilwater

▲ Pompstation Goorstraat / Vaartstraat



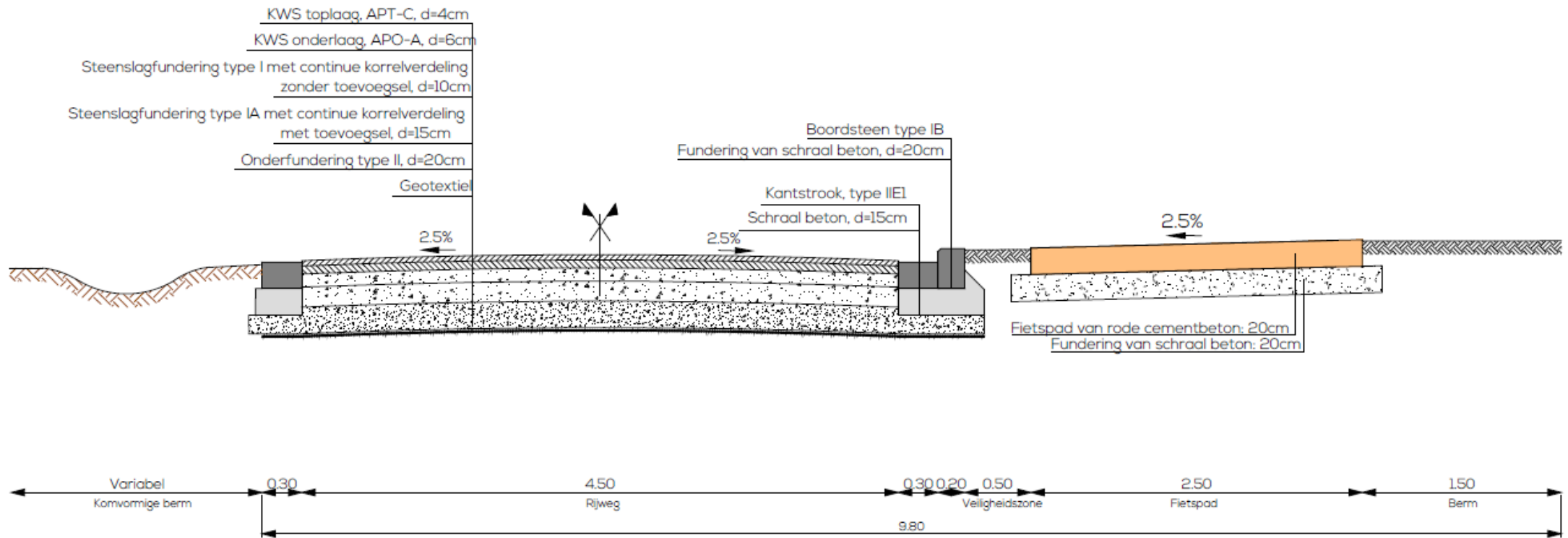
bridging passion & precision



- 

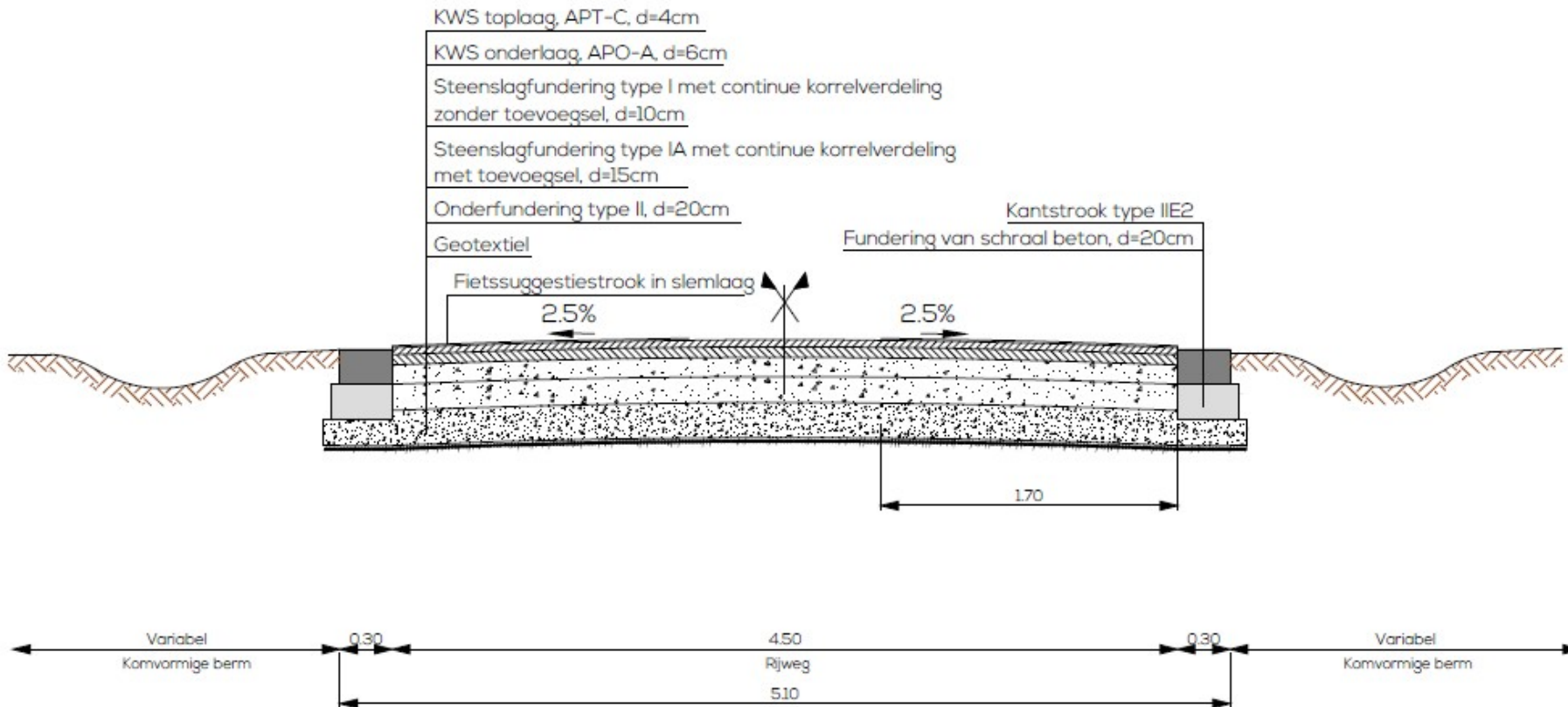
Ontwerp Wegenis – typedwarsprofiel - Goorstraat

Typedwarsprofiel 1 - Goorstraat (Molenheidelaan tot nr.99)

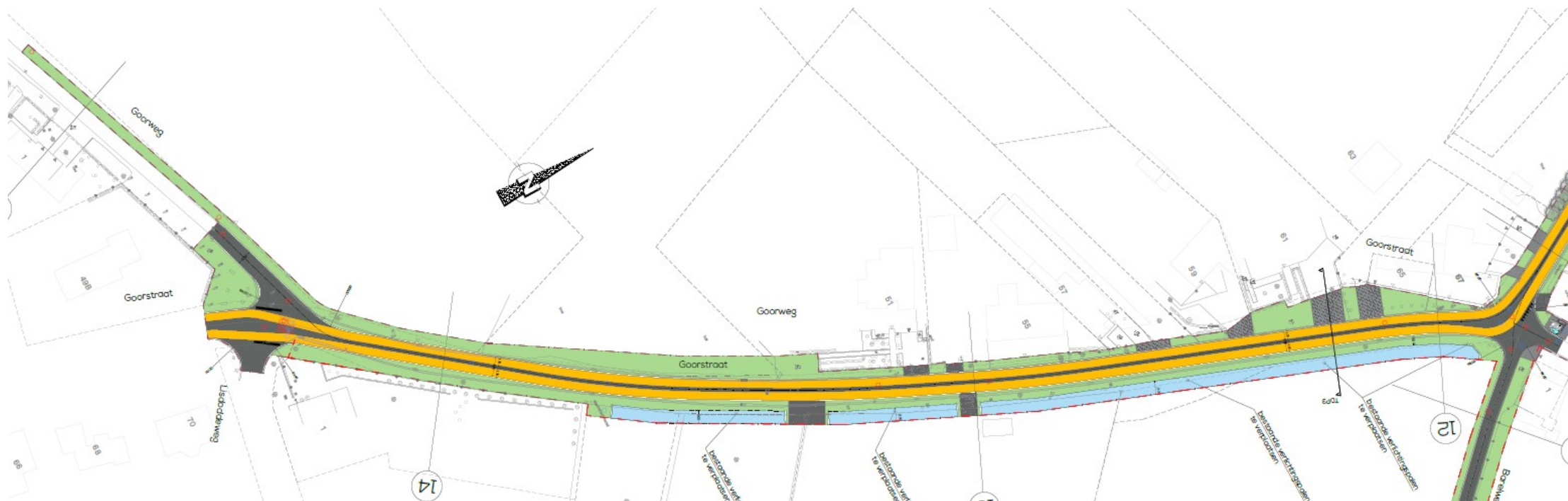


Ontwerp Wegenis – typedwarsprofiel - Goorstraat

Typedwarsprofiel 2 - Goorstraat (nr.99 tot Barelweg)



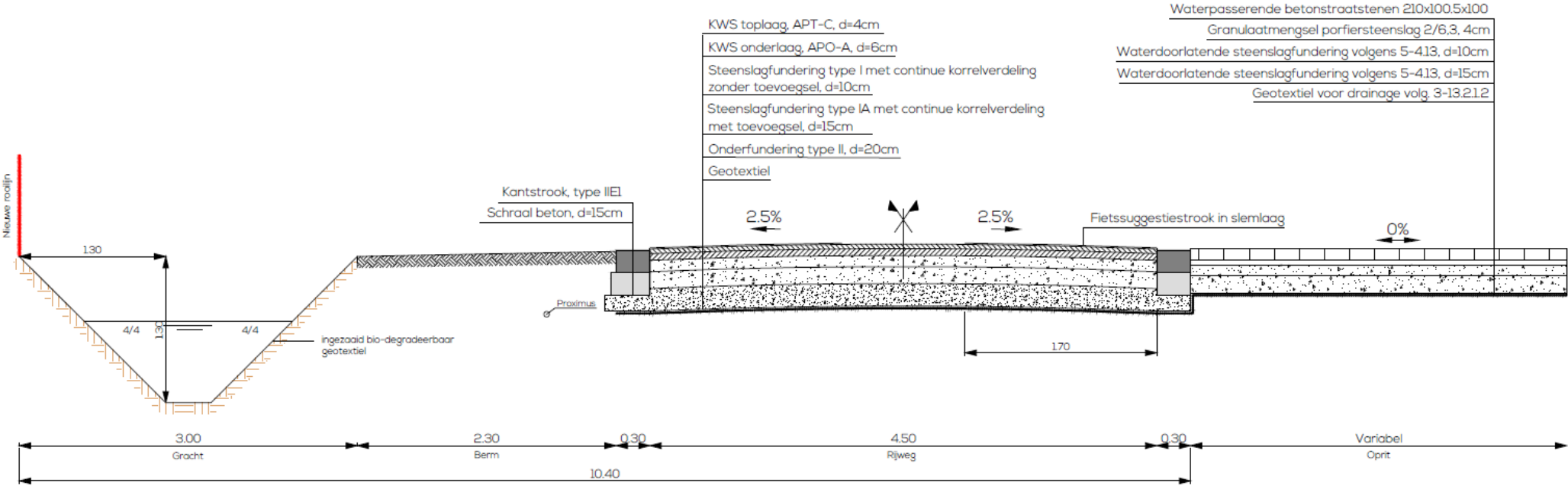
Ontwerp Wegenis – grondplan – Goorstraat



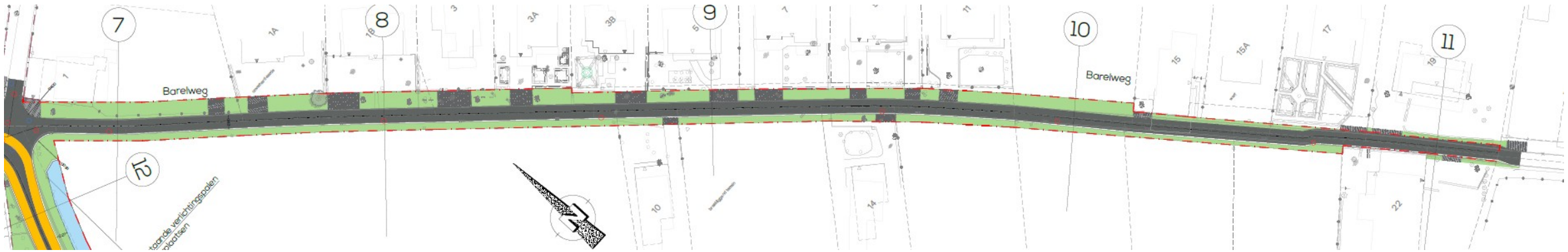
- Rijweg in asfalt – 4,5m – kantstrook
- Fietspad in fietssuggestiestroken
- Infiltratie groenbermen/gracht
- Toegangen woningen in waterpasserende betonstraatstenen + herstel inritten

Ontwerp Wegenis – typedwarsprofiel - Goorstraat

Typedwarsprofiel 3 - Goorstraat
Kruispunt Goorweg tot Barelweg



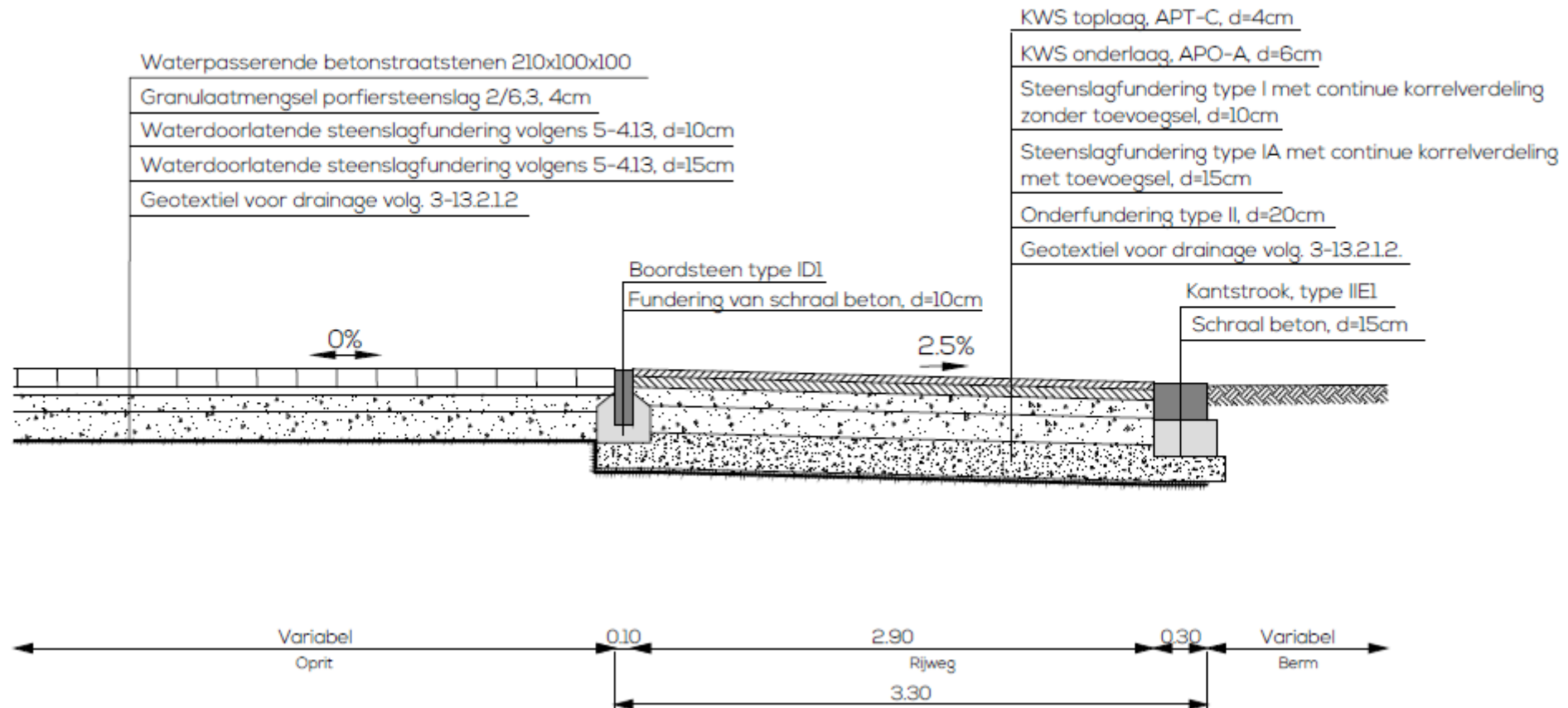
Ontwerp Wegenis – grondplan – Barelweg



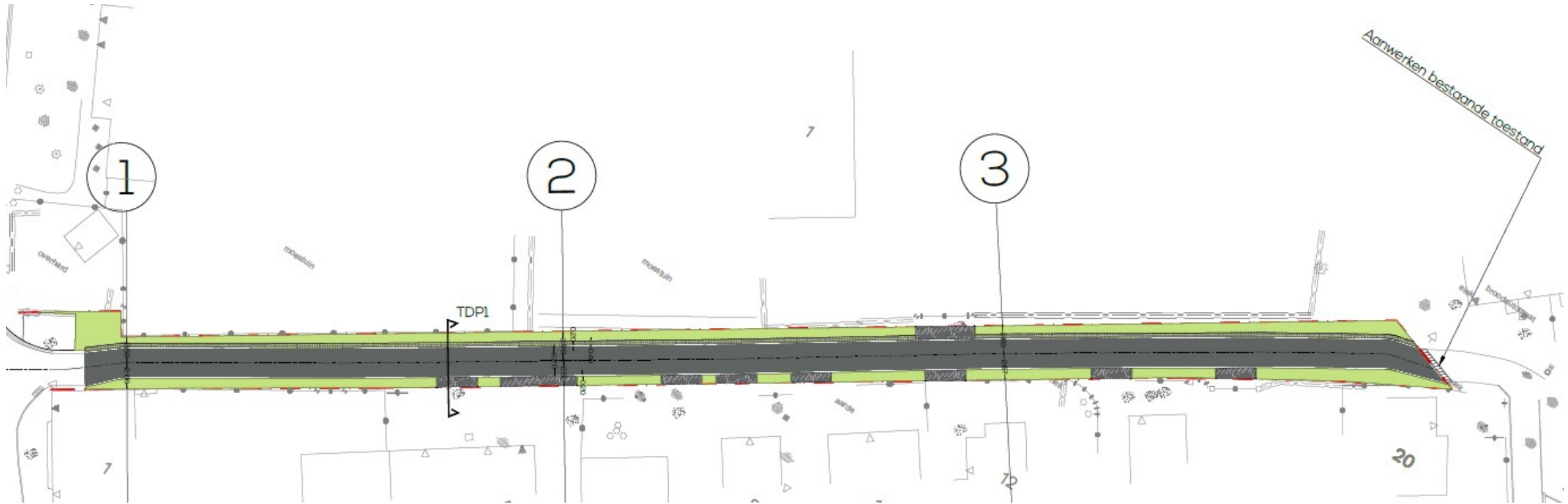
- Rijweg in asfalt – 2,9m – kantstrook/boordsteen
- Infiltratie groenbermen/gracht
- Toegangen woningen in waterpasserende betonstraatstenen + herstel inritten

Ontwerp Wegenis – typedwarsprofiel - Barelweg

Typedwarsprofiel 4 - Barelweg



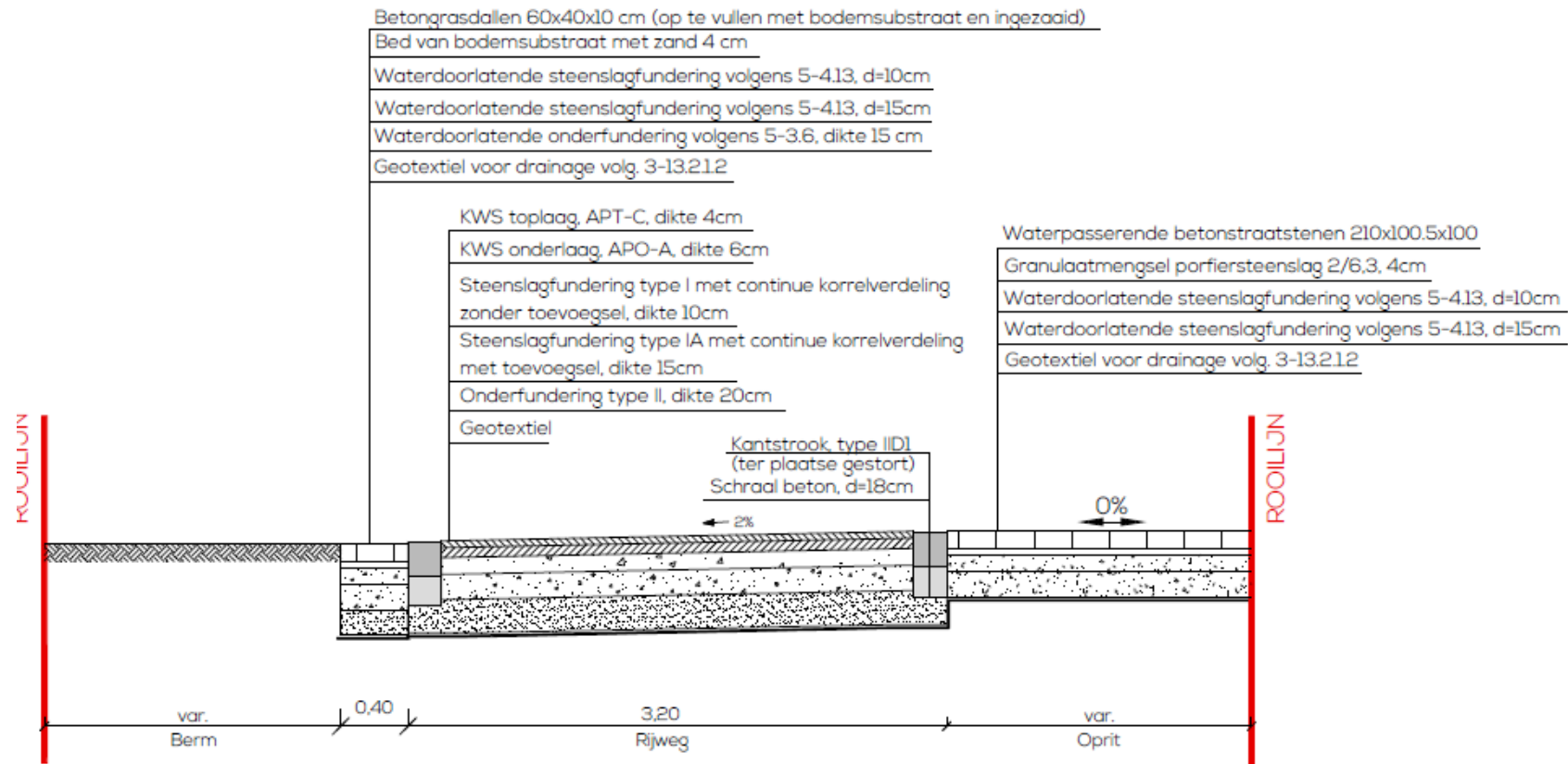
Ontwerp Wegenis – grondplan – Vaartstraat



- Rijweg in asfalt – 2,8m – kantstrook – grasbetontegels (wegverbreding)
- Infiltratie groenbermen/gracht
- Toegangen woningen in waterpasserende betonstraatstenen + herstel inritten

Ontwerp Wegenis – typedwarsprofiel - Vaartstraat

TYPEPROFIEL 1



3. Fasering en planning - nutsmaatschappijen

- Start werken = 05/05/2025
- 1. 05/05/2025 = Boringen thv kruispunt Goorstraat / Barelweg / Vaarstraat (+/- 2 weken)
- 2. Begin juni = sleufwerken aanpassingen /aanleg nieuwe nutsleidingen
- 3. Half augustus = overkoppelingen woningen
- Einde werken = voorzien eind september 2025

Uitvoeren van gestuurde boring. Dit neemt 3dagen in beslag. Enkel op ogenblik van plaatsen buizen , zal Vaartstraat voor +/- 2u ontoegankelijk zijn voor verkeer. De rest van de arbeidsuren is er Beurtelingsverkeer mogelijk. Goorstraat is steeds Beurtelings verkeer gedurende de werken

Uitvoeren van gestuurde boring. Dit neemt 3dagen in beslag. Enkel op opgenblik van plaatsen buizen , zal Vaartstraat voor +/- 2u ontoegankelijk zijn voor verkeer. De rest van de arbeidsuren is er Beurtelingsverkeer mogelijk. Goorstraat is steeds Beurtelings verkeer gedurende de werken

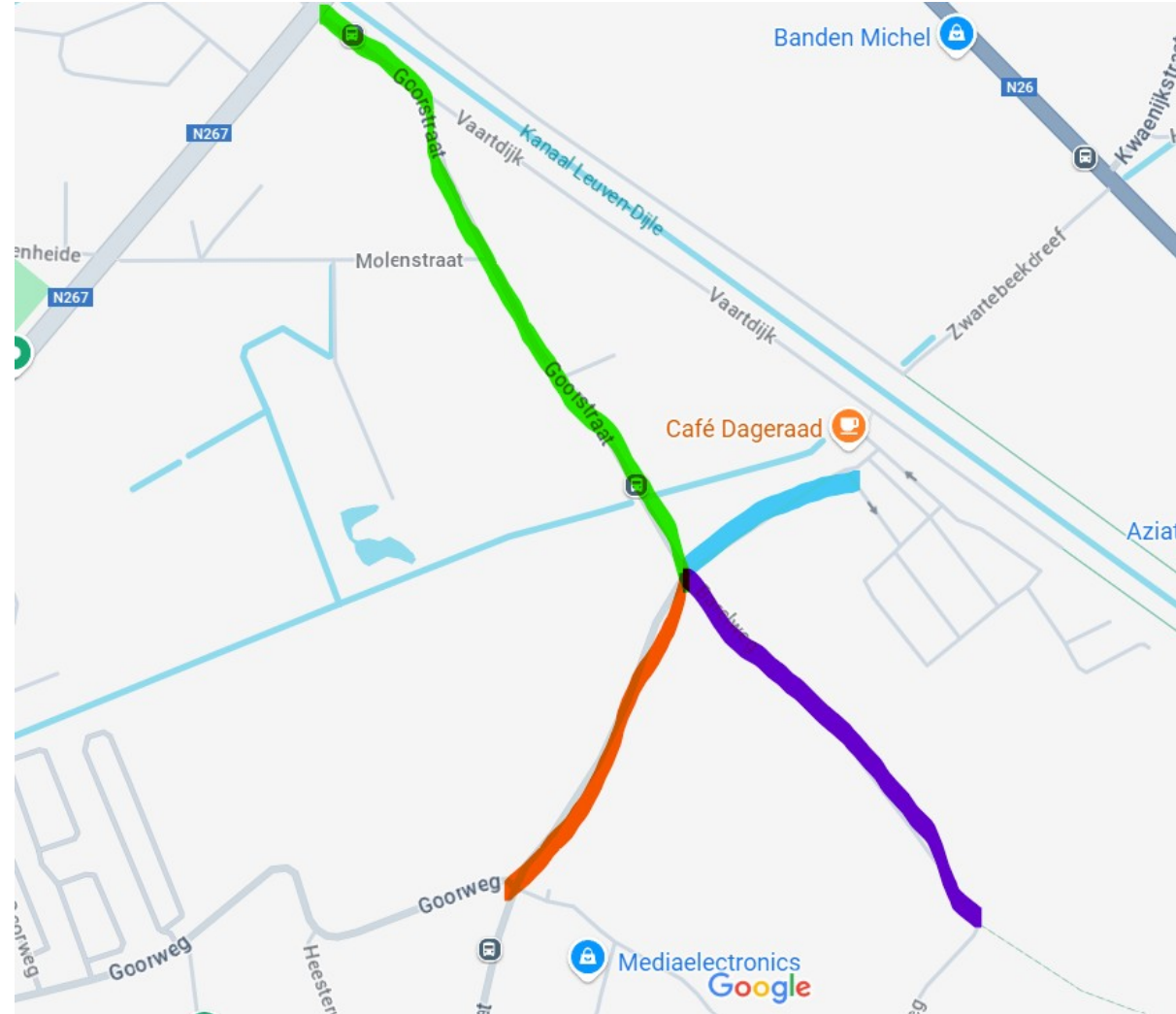
3. Fasering en planning – riolerings en wegeniswerken

Fase 1 Goorstraat
Oktober 2025 - Mei 2026

Fase 2 Vaartstraat
April 2026 – Juli 2026

Fase 3 Barelweg
Juni 2026 – Augustus 2026

Fase 4 Goorstraat
Juli 2026 – September 2026



2. Afkoppeling op je privédomein?



Gratis afkoppelingsadvies



Een afkoppelingsadviseur helpt je met:

- Opmaak plan bestaande toestand
 - Opmaak plan ontwerp*
 - Afkoppeling / aansluiting
 - Locatie van de aansluitingsputjes
 - Aanvraag van premies
- Meld iedere wijziging in het ontwerp en/of de locatie van de putjes altijd aan de afkoppelingsdeskundige van Fluvius en/of aan de aannemer!

* Enkel voor panden met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005

Hoe wordt elk perceel aangesloten?

Bestaande lozingspunten

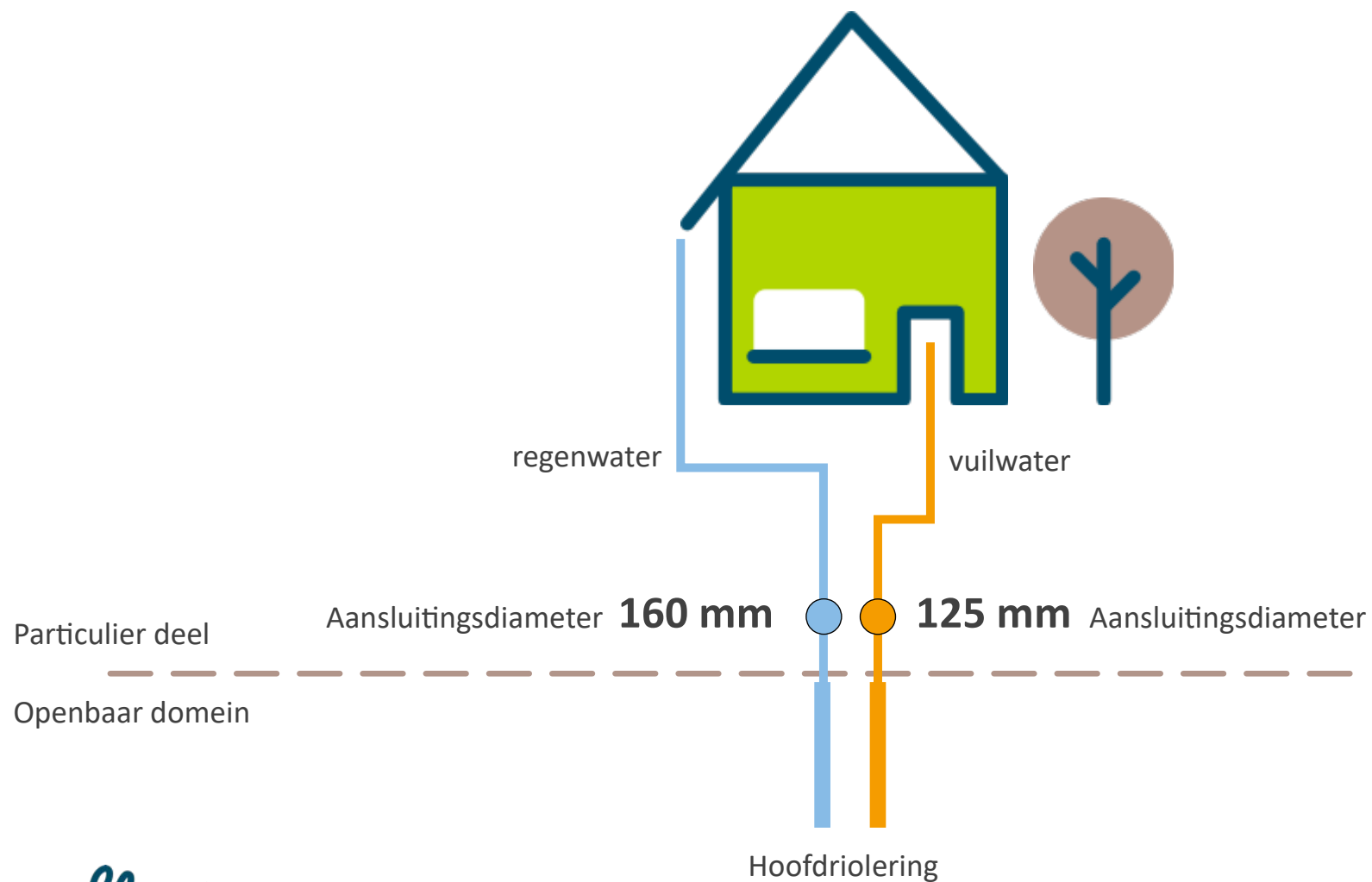
- Opvang van alle lozingspunten ter hoogte van de rooilijn, nadat ze op het terrein of rond de woning (open of halfopen bebouwing) zijn samengebracht tot één leiding

Nieuwe huisaansluitingsputjes

- één putje voor afvalwater en één putje voor regenwater
- **Plaatsing op privédomein tenzij bouwlijn = rooilijn**
- **Maximum aansluitingsdiepte: 1,30 m!**



Aansluiting voor regenwater en vuilwater



Huisaansluiting voor regenwater en vuilwater

Putje wordt op privédomein geplaatst tenzij bouwlijn = rooilijn

Wanneer afkoppelen?

Afstemming met uitvoering project:
zo snel mogelijk en ten laatste 6 maanden na plaatsing
van de huisaansluitingsputjes



Wat doen Fluvius en je gemeente voor jou?



1. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor 1 regenwater- en vuilwater aansluiting.
2. U krijgt begeleiding van een afkoppelingsdeskundige
3. U ontvangt een premie

Belangrijk om te weten



- Op eigen perceel: werken zelf (laten) uitvoeren
- Kosten afkoppeling: enkel op eigen privédomein
- Geldige keuring verplicht door iedereen aan te leveren

Aansluitingsplicht



- Alle afvalwater moet op de openbare riolering worden aangesloten, omdat je vuilwater moet zuiveren in een zuiveringsstation
- Ook bij gesloten bebouwing, als hiervoor vloeren binnen moeten worden uitgebroken (bv. bij lozingen naar achter op het grachtenstelsel)
- Sterfputten, beerputten,... moeten buiten gebruik worden gesteld voor afvalwater

3. Premies – rioolbeheerder Fluvius



Conform keuringsattest = PREMIE van 500€



VLARIO
OVERLEGPLATFORM

Home Over ons Opleidingen & studiedagen Nieuws Contact

Zoek meer informatie over...

Aanmelden

KEURING PRIVÉ-RIOLERING

VLARIO
OVERLEGPLATFORM

VLARIO vzw
De Schom 124 - 3600 GENK
Tel. : 03 827 51 30 – Fax : 03 289 01 40
<http://www.vlario.be>

Conformiteitsattest

m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer op de openbare riolering of IBA

Opgesteld naar waterwetgeving van 08/04/2011, dat in werking treedt vanaf 01/07/2011 betreffende de keuring van de binneninstallatie en de privé-waterafvoer

Conformiteitsattest Nr.	KPR-20150917-00060-01
Type	Stedenbouwkundige keuring voor nieuwbouw (2010-15)
Algeleverd op	6/10/2015
Keuringsdatum	23/9/2015
Keurder-Naam	Feyn Bart
Keurder-Certificaatsnummer	KPRV-20110912-00008

Stad / Gemeente	BE 6647 Lo (Lo-Reninge)
Straat Huis- busnummer	XXX
Perceelnummer	
Ref. Riolbeheerder	

Tabel met aandachtspunten

De in deze tabel opgesomde punten leiden niet tot afkeuring van het afvoersysteem volgens het waterwetgeving van 08/04/2011, doch een aantal van deze punten zijn gebaseerd op de code van goede praktijk en op andere vigerende wet- en regelgevingen, waarvan het privaatwaterrechtstelsel dient te voldoen om een goede werking van het systeem mogelijk te maken.

Er werden geen aandachtspunten gancoteerd

<i>Francken W., Directeur VLARIO</i>	<i>Keurder,</i>

certificaatsnummer 449-RDIP
ISO 17020

Wat zegt de wetgeving?

Uitgevoerde keuringen op mijn grondgebied

Handhaving

VLARIO KPR-systeem

Gepersonaliseerde folder keuring

Keurders actief in uw regio

Op welk premiebedrag heeft u recht voor uw gescheiden stelsel?



- De Fluvius premie voor gescheiden stelsel bedraagt vanaf 1/1/2023 €500
- Bij ontvangst van het keuringsverslag → uitnodiging om je premie te bekomen via het Fluvius portaal

Wie komt in aanmerking voor een premie gescheiden stelsel?

- Voor woningen die een groen keuringsattest kunnen voorleggen met een
- bouwvergunning vóór 1 februari 2005

Lijst van de erkende keurders privé-waterafvoer



link naar de erkende keurders:
<https://mijn.vlario.be/inspectors>



tip: vermeld bij uw aanvraag dat u een VLARIO-keuring wenst voor de keuring van uw privé-waterafvoer.

Gemeentelijke aanvullende premie bij gescheiden afvoer (RWG-premie)





Basis van de premie:

Het subsidiebedrag is afhankelijk van de hoogte van de bewezen kosten in de desbetreffende schijf. Enkel bewezen kosten vanaf een bedrag van 250,00 EUR komen in aanmerking voor subsidies.

Schijven totaal aangetoonde kosten	bijkomende gemeentelijke subsidie	
	Percentage	Subsidiebedrag (bij maximum)
1,00 EUR – 909,00 EUR	55%	0,00 EUR
909,00 EUR – 1.000,00 EUR	55%	50,00 EUR
1.001,00 EUR – 1.500,00 EUR	45%	225,00 EUR
1.501,00 EUR – 2.000,00 EUR	35%	175,00 EUR
Maximum 2.000,00 EUR		Maximum 950,00 EUR





Aangepast tarief:

Voor personen die aan de voorwaarden voldoen, werd een aangepaste premie uitgewerkt door de gemeente. Het betreft een verhoogde premie voor personen die zich in een omschreven sociale situatie bevinden.



Premie hemelwaterput met pompinstallatie

- Hemelwaterput plaatsen met pompinstallatie
- Minstens één toilet of één wasmachine aangesloten
- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is
(momenteel = 250 euro)



Premie infiltratie van hemelwater ter plaatse

Infiltratiesysteem plaatsen

- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is (momenteel = 250 euro)
- Niet voor woningen met een bouwvergunning na 1 februari 2005

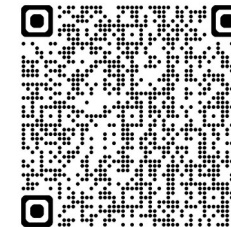


SAMENAANKOOP HEMELWATERINFRASTRUCTUUR 2.0

Overweeg je om een regenwaterput of infiltratievoorziening aan te kopen?

Kijk dan zeker eens wat onze samenaankoop met Interleuven te bieden heeft!

Je kan een gratis en vrijblijvende offerte aanvragen. Dit is mogelijk tussen 1 februari 2025 en 30 november 2025. Op maandelijkse basis bundelt Interleuven alle binnenkomende aanvragen en maakt ze over aan de aangestelde aannemer. De betreffende aannemer neemt vervolgens contact met je op om een vrijblijvende offerte te bezorgen. Indien nodig wordt er een afspraak gemaakt voor een plaatsbezoek.



Voor meer info, scan deze QR-code of
bezoek

<http://www.interleuven.be/samenaankoop-hemelwaterinfrastructuur>

REGENWATERPUTTEN



Regenwaterputten BEMAX

- Beschikbare volumes: 5000 liter, 7500 liter of 10000 liter
- Plaatsing van berijdbare dekplaat verkeersklasse B125 vereist indien regenwaterput geplaatst onder parking/oprit
- Mangat van 50x50cm voor inspectie/reiniging
- 10 jaar garantie



Platin vlakke tank

- Beschikbare volumes: 5000 liter of 7500 liter
- Inclusief groen deksel
- Geringe inbouwdiepte vereist
- Berijdbaar (in combinatie met telescopische koepelschacht met gietijzeren deksel)
- Grondwaterstabiël tot aan de tankschouder dankzij extreem stabiel ontwerp
- Gemakkelijk te transporteren door laag gewicht
- Gemakkelijk uitbreidbaar
- 30 jaar garantie voor de tank & 5 jaar garantie voor de plaatsing



Platin XL vlakke tank

- Beschikbare volume: 10 000 liter
- Inclusief groen deksel
- Geringe inbouwdiepte vereist
- Berijdbaar (in combinatie met telescopische koepelschacht met gietijzeren deksel)
- Grondwaterstabiël tot aan de tankschouder dankzij extreem stabiel ontwerp
- Gemakkelijk te transporteren door laag gewicht
- Gemakkelijk uitbreidbaar
- 30 jaar garantie voor de tank & 5 jaar garantie voor de plaatsing

INFILTRATIEVOORZIENINGEN



- Wadi *
- Grindstrook *
- Grindkoffer *

*** Alleen in combinatie met de plaatsing van een kunststof regenwaterput.**



Infiltratieputten BEMAX

- Beschikbare volumes: 1600 liter, 3000 liter of 5000 liter
- Niet berijdbaar
- Mangat van 50x50cm voor inspectie/reiniging
- Aangevuld met infiltratiekiesel omhuld in geotextiel
- 10 jaar garantie

SAMENAANKOOP HEMELWATERINFRASTRUCTUUR 2.0

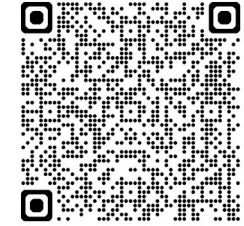
Overweeg je om een regenwaterton aan te kopen?

Kijk dan zeker eens wat onze samenaankoop met Interleuven te bieden heeft!

Het assortiment bestaat uit 5 verschillende modellen van regenwatertonnen met verschillende inhoud.

Elke regenwaterton komt inclusief een messing aftapkraantje.

Alle modellen zijn licht-ondoorlatend, UV- en hittebestendig en passen door een deuropening van minimaal 80 cm breed.



Voor meer info, scan deze QR-code of
bezoek

www.interleuven.be/regenwatertonnen

REGENWATERTONNEN



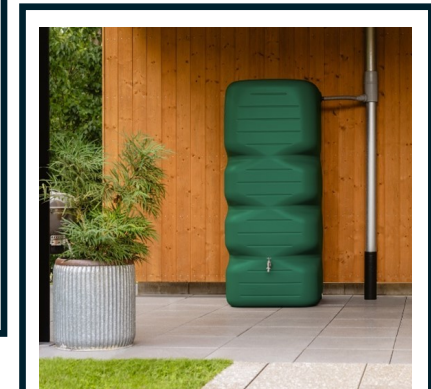
Model Slim 300 L

- Prijs: 153,67 € (incl. BTW)
- Inhoud: 300 liter
- Incl. messing aftapkraantje
- Beschikbare kleuren:
 - ✓ Groen
 - ✓ Beige
- 2 jaar garantie
- H x L x B: 182 cm x 58 cm x 37 cm



Model Slim 650 L

- Prijs: 247,47 € (incl. BTW)
- Incl. messing aftapkraantje
- Beschikbare kleuren:
 - ✓ Groen
 - ✓ Beige
- 2 jaar garantie
- H x L x B: 210 cm x 50 cm x 79 cm



Model 2 in 1

- Prijs: 293,80 € (incl. BTW)
- Inhoud: 300 liter
- Incl. messing aftapkraantje
- Beschikbare kleuren:
 - ✓ Grijs
 - ✓ Mokka
- 2 jaar garantie
- H: 145 cm, Ø 62 cm



Model Rainsaver Slimdesign

- Prijs: 363,05 € (incl. BTW)
- Incl. messing aftapkraantje
- Beschikbare kleur:
 - ✓ Antraciet
- 2 jaar garantie
- H x L x B: 136 cm x 210 cm x 46 cm

Model Cubus 1000 L

- Prijs: 304,12 € (incl. BTW)
- Incl. messing aftapkraantje
- Beschikbare kleuren:
 - ✓ Groen
 - ✓ Grijs
- 2 jaar garantie
- H x L x B: 184 cm x 80 cm x 80 cm

4. Belangrijk om te weten



Wat indien er niet wordt afgekoppeld?

Milieuovertreding

- Kan leiden tot boetes

Mogelijke gevolgen: schade aan netten

- Vervuiling regenwaterstelsel
- Wateroverlast op vuilwaterstelsel

→ Iedereen afkoppelen!

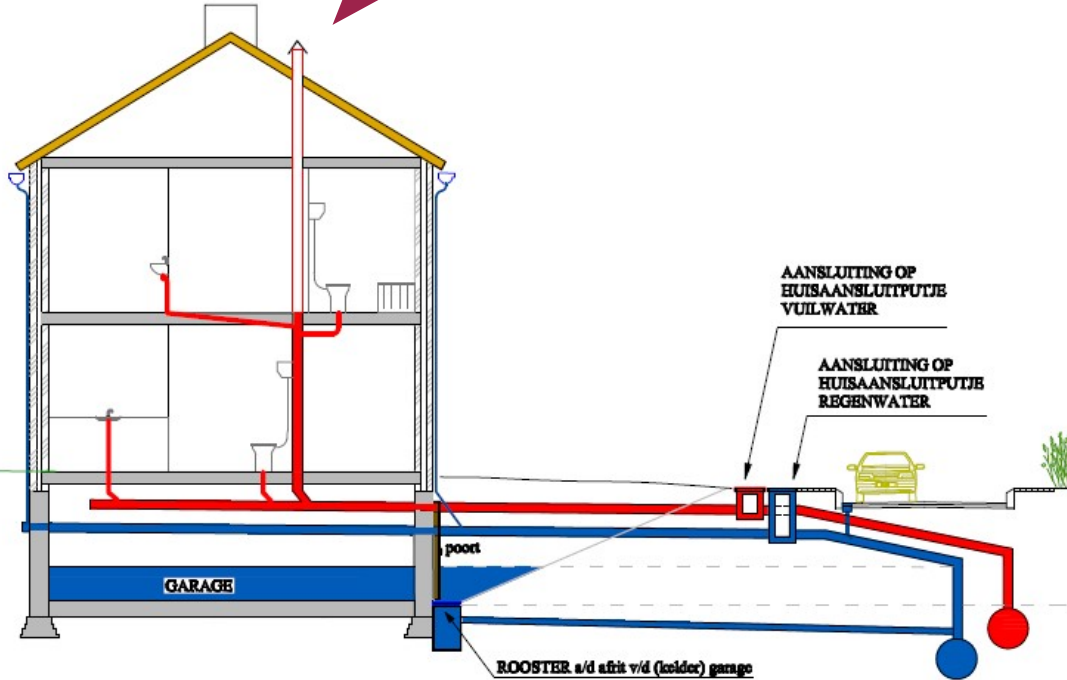
→ Recht op premie vervalt



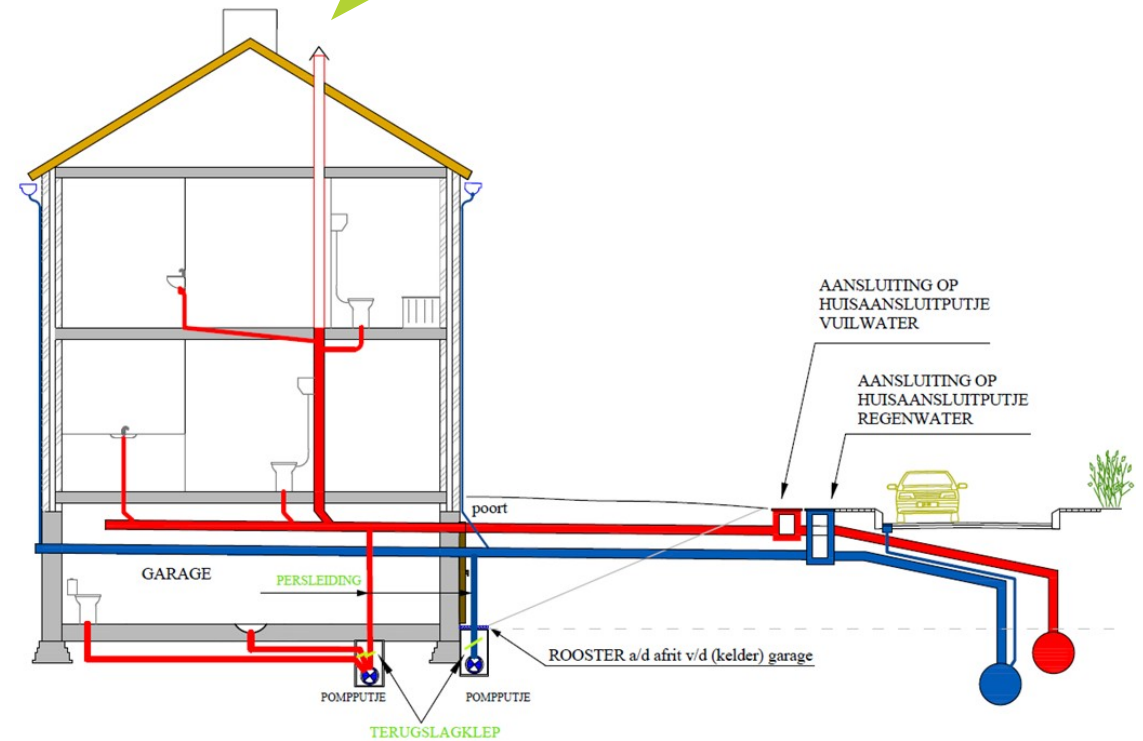
Enkele aandachtspunten: Gevaar van risico-aansluiting



FOUTIEVE AANSLUITING



CORRECTE AANSluitING



Waterdichte kelders



- Kelders moeten voldoende waterdicht zijn tegen de van nature hoogste grondwaterstand.
- Het is niet de bedoeling dat de riool grondwater draineert:
 - Bij vuilwaterriolen zou dit het rendement van de rioolwaterzuivering sterk verslechteren en bij lage grondwaterstand infiltreert vuilwater in de bodem.
 - Bij hemelwaterriolen zou dit de voeding van de grondwatervoorraad belemmeren.
- Het is dus belangrijk om de waterdichting van je kelder op voorhand te inspecteren en indien nodig in orde te brengen.

Contact

Infolijn: 078 35 35 34

www.fluvius.be



Infovergadering afkoppeling riolering

